

Wijkblad Planetenwijk

November 2025 - 9^e uitgave

Orionzone; Planetenlaan en Orionweg

Sinds 1 oktober 30 km/u

De planetenwijk van het gas af

Betaald parkeren in Haarlem

Nieuwbouw zwembad Noord

Autobedrijf Vakgarage van Laar 95 jaar

Wooncrisis raakt ook Planetenwijk

Posthuis nieuws

Noord aan Zet

Orionzone, bouwen aan de Planetenlaan en Orionweg



Bouwplan getoond op bewonersavond 30 september j.l.

Met dit artikel praten we u kort bij over de laatste stand van zaken rondom de Orionzone

Sportlaan / Planetenlaan

Zoals bekend gaat op de plaats van het benzinestation en op een deel van het voetbalveld gebouwd worden. Ook op de plaats van de DeKa-markt aan de Planetenlaan gaan op termijn woningen gebouwd worden. Er komen woningen, waarvan 50% sociale huur, een DeKa supermarkt en een plein met horeca en/of winkels. Ook komen er twee ondergrondse parkeergarages. Eén onder de supermarkt, de ander onder het voetbalveld. Voor de zomer hebben veel wijkbewoners hun zienswijze naar de gemeente gezonden. Ook Wijkplatform Planetenwijk heeft een zienswijze ingestuurd (Zie elders in dit Wijkblad). De verwachting is dat er eind dit jaar begin volgend jaar een reactie komt op deze zienswijzen.



Zie ook de webpagina van de gemeente. Scan de QR code.

Zwembad de Planeet

Er wordt een nieuw zwembad gebouwd met woningen en een parkeergarage. Zie ook het artikel elders in deze wijkkrant.



Meer informatie is te vinden op de website van de gemeente. Scan de QR code

Basisschool Zonnewijzer 1

De Zonnewijzer sloopt een deel van de verouderde aanbouw en gaat nieuwbouw plegen op een deel van het schoolplein. De oude gymzaal wordt een locatie van een Buitenschoolse Opvang (BSO). Omwonenden hebben bezwaar gemaakt. Zij maken zich zorgen over de onveilige verkeerssituatie die ontstaat wanneer in de ochtend en de middag ouders met de auto hun kind komen brengen en halen. Hun bezwaar werd na een hoorzitting bij de gemeente afgewezen. Volgens meerdere verkeerstellingen zou de verkeersveiligheid niet in het geding komen aldus de gemeente. De bouwplannen zijn om andere redenen vertraagd. In 2026 hopen wij

u meer te kunnen vertellen.

Het voormalig NOVA college

Aan de Planetenlaan 5 staat een leegstaande school met tijdelijke en beperkte functies. Een ontwikkelaar gaat hier midden huur appartementen realiseren. Er is echter onenigheid met de gemeente over het aantal parkeerplaatsen dat op eigen terrein moet worden gerealiseerd. Er ligt nog geen goedgekeurd plan bij de gemeente.



Scan de QR voor meer informatie

Orionhof: sociale huurwoningen aan de Orionweg/ Helen Swarthstraat

De 46 oude sociale huurwoningen van Ymere zullen in 2026 gesloopt worden om later plaats te maken voor 85 nieuwe sociale huurwoningen. Tijdens de tweede en laatste bewonersbijeenkomst van 30 september j.l., bleek dat het oude hofjesontwerp is veranderd in 2 flatgebouwen die parallel tegenover elkaar staan.

In plaats van 3 bouwlagen worden het 4 bouwlagen. Er worden 21 nieuwe parkeerplaatsen gerealiseerd op eigen terrein. De (nu openbare) tuin wordt straks afgesloten. De omwonenden hebben zich verenigd in het "Orionhof Comité" (orionhof@proton.me) Dit plan maakt onderdeel uit van 7 kleinere bouwplannen in Haarlem waar ook sociale huur wordt gerealiseerd.

seerd. Om de plannen versneld uit te voeren, heeft de gemeente gekozen voor een geitenpaadje, de 'Ambtelijke kadernotitie'. De gemeenteraad wordt daarbij gevraagd af te zien van hun adviesrecht van de BOPA, zodat naast de Raad, helaas ook de omwonenden geen bezwaar meer kunnen maken over delen van het plan.



Scan de QR code om de brief te zien van de gemeente aan de gemeenteraad

project aan de Orionweg 400

De nieuwe Bisonbowling zal in 2026 opgeleverd worden aan het Badmintonpad. Op de huidige plek van de Bisonbowling zullen op termijn 140 woningen worden gerealiseerd, waaronder 50% sociale huur. Door vertraging in de planvorming is er nog geen project aangevraagd bij de gemeente. Zie ook dezelfde brief.



Scan de QR code om de projectsite van ontwikkelaar Hoorne vastgoed te zien.



Scan de QR code om naar de overzichtspagina te gaan van de gemeente.



Scan de QR code om de bouwplannen te volgen via facebook

Sinds 1 oktober, 30 km/u op meer wegen in Haarlem



Per 1 oktober zijn er 132 wegen in Haarlem 30 km/u geworden. Hier hebben wij in het voorjaar via ons wijkblad en in onze nieuwsbrieven al bij stilgestaan. Op de projectpagina van de gemeente wordt daar het volgende over vermeld:

"We kiezen voor 30 kilometer per uur op wegen waar auto's en fietsers samen de weg gebruiken of waar mensen aan wonen. Langzamer rijden zorgt voor minder ongelukken. Vooral voor voetgangers, fietsers en kinderen is dit veiliger. We verwacht-

ten dat het aantal ongevallen met 20 tot 30 procent daalt."

De Planetenlaan en de Orionweg zijn de belangrijkste wegen in onze wijk die 30 km/u zijn geworden. Voorafgaand aan de maatregel hebben een aantal weken onderstaande borden met blauwe stickers gehangen met de aankondiging. De nieuwe rode borden met 30 km zijn inmiddels overal zichtbaar. Welke wegen precies zijn aangepast in Haarlem, kunt u op deze website van de gemeente vinden.



Scan de QR code om de kaart te zien.



Buurts

Iedereen heeft weleens een vraag waar je zelf niet uitkomt. Of het nu gaat om financiële regelingen, administratieve zaken of meedoen in de buurt, soms is een beetje hulp welkom.

Onlangs was Mariëlle Barnhoorn van Buurts te gast bij onze senioren groep in het Posthuis.

Zij vertelde over de vragen waarmee je bij Buurts terecht kunt:

- formulieren, moeilijke brieven, belasting
- hulp bij inschakelen van meer zorg
- financiële vragen
- praktische hulp in of om huis
- vragen rondom mantelzorg
- eet- of ontmoetingsgroepen

Ze lossen niet alles op, maar kunnen je in contact brengen met vrijwilligersorganisaties op al deze terreinen

en hebben goed contact met Wijkverpleging, Wijkpolitie en de Woningbouwverenigingen.

Buurts Noord Zuid zit in de Fjord:

Paul Krugerkade 6
Tel: 023-5430996



Contactpersoon Mariëlle Barnhoorn:
+31 6 59 93 22 01

Ook zijn er buurtpunten waar je binnen kunt lopen voor vragen, namelijk:

- Generaal Cronjéstraat 1a, dinsdag 13.30-15.30 u
- Bibliotheek Haarlem-Noord, Planetenlaan 170, donderdag 10.30-12.15 u



Scan de QR om naar de website te gaan

Opening Luidklok en Zonnewijzer Huis te Zaanen



Onlangs werd de gerestaureerde luidklok en zonnewijzer bij het Huis te Zaanen feestelijk geopend.

Zowel de voorzitter van Stichting Historisch Schoten als de zonnewijzerexpert en de restaurateur hebben uitgelegd hoe de restauratie in zijn werk is gegaan.

Waarschijnlijk is al vanaf 1730 een zonnewijzer en een luidklok aangebracht op Huis te Zaanen. De luidklok zorgde ervoor dat de landarbeiders wisten dat het tijd was om te schafte. Ook diende deze om te waarschuwen voor brand of ander gevaar.

De restaurateur heeft met watjes met water en spuug heel voorzichtig bekeken hoe de zonnewijzer ooit aangebracht was en welke kleuren er oorspronkelijk gebruikt waren. Volgens haar is de zonnewijzer 3 keer eerder gerestaureerd. Er is zes weken gewerkt aan deze restauratie. Daarnaast is ook de bel geschonken aan Huis te Zaanen en heeft een restaurateur de klokkentoren daarop aangepast.



Overlast campers Zaanenlaan & Orionweg



Er komen regelmatig klachten binnen over overlast die diverse campers veroorzaken door ze op de Zaanenlaan & Orionweg te parkeren. Hierover zijn al diverse meldingen bij handhaving gedaan. Helaas zijn het notoire fout-parkeerders die hun camper steeds

verplaatsen. Daarom hierbij vanuit het Wijkplatform een dringende oproep aan de eigenaren:

- 1) parkeer de camper voor uw eigen deur en val anderen er niet mee lastig
- 2) regel een stalling waar de camper kan staan

- 3) parkeer op plekken waar het wel is toegestaan, zoals Terspijtstraat, langs het Spaarne of in de Waardepolder
- 4) wees sociaal naar andere buurtbewoners en voorkom overlast

Aan de bewoners van de Zaanenlaan en Orionweg het verzoek om direct een melding te doen bij de gemeente zodat handhaving actie kan ondernemen (met vermelding van het kenteken en een foto) via onderstaande link.



Scan de QR om naar de website van de gemeente te gaan.

Zonnepanelen op andermans dak, doe mee!



Wilt u zelf duurzame energie opwekken, maar heeft u geen geschikt dak voor zonnepanelen? Dat kan!

Via energiecoöperatie Haarlem Noorderlicht kunt u zogenoemde zonnedelen kopen: delen van zonnepanelen die op het dak liggen van de flat aan de Rijksweg 503-541. Dankzij de Subsidieregeling Coöperatieve Energieopwekking (SCE) ontvangt u een gegarandeerde vergoeding

van 12 cent per opgewekte kWh. De coöperatie verkoopt de stroom, en u krijgt jaarlijks uw opbrengst uitgekeerd. Er zijn nog enkele zonnedelen beschikbaar voor bewoners met een postcode in onze buurt.



Scan de QR code voor meer informatie en alle voorwaarden.

Kijk op www.haarlemnoorderlicht.nl/ daken voor meer informatie en alle voorwaarden om mee te doen. Ook kunt u wellicht nog terecht bij Energie coöperatie Kennemer Kracht. Deze coöperatie heeft een zonnestroomdak op het Mendelcollege.



Scan de QR code om naar de website van Mendel College te gaan

De Planetenwijk van het gas af, hoe en wat?

Dat leggen we in een paar onderdelen uit:

1. Plan van de gemeente, het warmteprogramma
2. Warmteoplossing voor onze wijk en woningen
3. Hoe weet u of uw woning (nu al) zonder aardgas verwarmd kan worden?
4. Isoleren loont!

1. Plannen van de gemeente, het warmteprogramma

Gemeente Haarlem wil in 2040 geen aardgas meer gebruiken in woningen en andere gebouwen

Dit kan natuurlijk niet zomaar en vergt een gedegen plan en voorbereiding. Het eerste plan is uit 2020 en heet Transitievisie Warmte. Nu komt er een vervolg: het warmteprogramma. Hierin staat voor iedere wijk benoemd welke warmtevoorziening er komt om aardgas te vervangen, in de komende 15 jaar. Welke wijken in Haarlem krijgen een warmtenet en welke wijken moeten een eigen oplossing zoeken? Dit wordt in fases gedaan en het tijdspad staat ook in het warmteprogramma beschreven. Dit programma lag tot 13 november ter inzage voor inspraak en zal in het begin van volgend jaar actief worden.

2. Warmteoplossing voor onze wijk en woningen

Volgens het warmteprogramma wordt De Planetenwijk niet aangesloten op een warmtenet en is (dus) aangewezen op individuele of kleine gezamenlijke oplossingen. In onze

wijk komt het Burgermeesterskwartier het eerst aan de beurt. Over 3 tot 5 jaar wordt gestart met het maken van een Wijkplan. Dit plan wordt opgesteld door de gemeente samen met de bewoners en gaat over welke warmtealternatief het best past.

Beschikbare binnen- en buitenruimte speelt daarbij een rol en ook hoe goed de woningen zijn geïsoleerd, of geïsoleerd kunnen worden. Alternatief kan bijvoorbeeld zijn om te verwarmen met een warmtepomp.

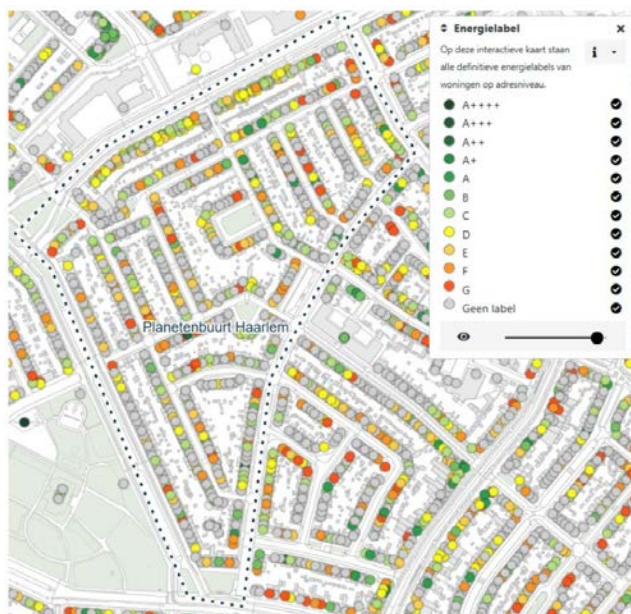
3. Hoe weet u of uw woning (nu al) zonder aardgas verwarmd kan worden?

De meeste woningen in onze wijk worden nu verwarmd door een CV-ketel op aardgas. Een enkele woning nog met gaskachels en sommige al met een hybride (nog ondersteund door een CV-ketel) of volledig elektrische warmtepomp. De mate van isolatie van de woning bepaalt het energieverbruik voor het verwarmen van de woning.

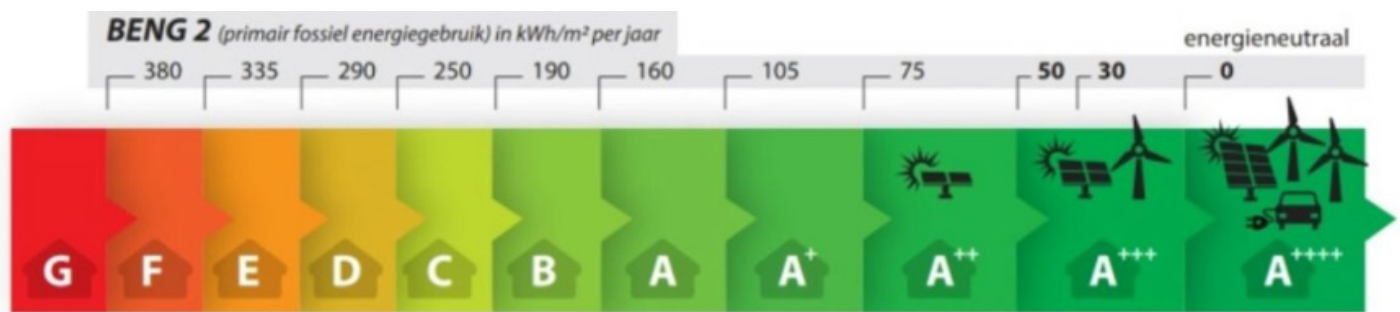
Hoe beter een woning is geïsoleerd, hoe minder energie er nodig is om te verwarmen. Dit is comfortabel en kost minder geld, maar biedt vooral meer keuzemogelijkheden voor een aardgasvrije verwarming.

Maar wat is dan het energieverbruik van mijn woning? Dit wordt via het Energielabel beter inzichtelijk. Dit label is sinds 2015 verplicht bij verkoop en sinds 2022 moet dit label ook zichtbaar zijn op de verkoopinformatie. De gemeente houdt dit bij en onderstaande afbeeldingen geeft per woning het Energielabel in onze wijk aan.

Opvallend is dat er al best wat groene labels zijn tussen de gele, oranje en rode labels. Deze woningen met groene labels zijn al flink verduurzaamd. Ook zijn er nog veel grijze labels, hier is sinds 2015 nog geen Energielabel voor uitgegeven. Doordat het label alleen verplicht is bij verkoop van de woning is deze informatie niet het realistische beeld van het energieverbruik van de woningen in de wijk. Want wellicht heeft u al wel isolerende maatregelen genomen in de afgelopen



Scan de QR om de kaarten te kunnen inzien op de website.



jaren en nog geen of geen vernieuwd Energielabel aangevraagd.

Via onderstaande berekening kunt u een grove schatting maken van het energieverbruik van de woning en wat het Energielabel ongeveer is. Hiervoor heeft u nodig: Gasverbruik in m³ voor verwarming (dus niet koken) en het aantal kWh wat gebruikt wordt voor het verwarmingsapparaat (CV-ketel, warmtepomp etc, dus niet voor de koelkast/wasmachine etc). Als u niet weet hoeveel kWh uw CV-ketel verbruikt per jaar geeft internet tussen de 130 en 500 kWh als antwoord. Ook moet u het totaal vierkante meters in m² van uw woning bij de hand hebben.

$(m^3 \times 10) + kWh = \text{totale energieverbruik verwarming}$

$\text{totale energieverbruik verwarming} / m^2 = \text{energieverbruik per vierkante meter}$.

Stel dat hieruit 210 kWh per vierkante meter komt dan komt dit overeen met ongeveer Energielabel C. Zo kunt u zelf bepalen met onderstaande afbeelding wat ongeveer uw huidige Energielabel is. Dit is nogmaals een grove inschatting en het echte Energielabel neemt nog veel meer factoren mee.

4. Isoleren loont!

Isoleren helpt om het energieverbruik terug te dringen. Dit zorgt allereerst voor comfortverhoging en een aangenamer woonklimaat. Daarnaast zorgt het ervoor dat de energiekosten omlaaggaan, maar ook dat uw woningwaarde verhoogd wordt. Het grote voordeel is dat uiteindelijk de

aanvoertemperatuur (de temperatuur die door uw verwarmingssysteem gaat) omlaag kan. Traditioneel staat deze bij CV ketels op 70-80 graden, maar vanaf label C kan dit al naar 60 graden. Hoe beter het label, hoe lager de aanvoertemperatuur kan. Dit maakt dat er steeds meer alternatieven geschikt zijn voor de verwarming van de woning. De huidige warmtepompen zijn bijvoorbeeld met 50 graden aanvoertemperatuur al efficiënt, maar met 35 graden (of lager) aanvoertemperatuur wordt de efficiëntie nog sterk verhoogd.

Maar het isoleren roept ook veel vragen op. Welke stappen moet ik nu eerst zetten, moet ik het nu doen en krijg ik geen last van vocht- en ventilatieproblemen? Dit zijn allemaal terechte vragen en zorgen. Om u te helpen met isoleren organiseren wij samen met de gemeente een isolatie inkoop actie met het Regionaal Energieloket (REL). U heeft hiervoor een brief ontvangen en er is op 18 november een Webinar geweest. Dit Webinar is terug te kijken op onze website. Daar vindt u ook de "Menukaart". Dit is een stappenplan om uw woning steeds verder te isoleren en zo beter voorbereid te zijn op de uiteindelijke overstap naar een andere warmteoplossing. Ook vindt u daar een lijst met tips om, naast isolatie, met kleine aanpassingen nog extra energie te besparen.

Verder is er een Platform Duurzaamheid opgezet waarin alle bewoners-initiatieven die met duurzaamheid bezig zijn samenkomen. In dit Platform zit enorm veel kennis over verduurzamen en daar kunt u ook

gebruik van maken. Elke vrijdag van 13 tot 16 uur is er in het Groene Raadhuis een inloopmoment waar u met al uw vragen terecht kunt. Het Groene Raadhuis bevindt zich in de Kweektuin aan de Kleverlaan 9.



Scan de QR code voor het warmteprogramma gemeente Haarlem



Scan de QR code over informatie over een waterpomp



Scan de QR code voor isolatie inkoop actie regionaal energieloket.



Scan de QR om het Webinar terug te kijken voor stap voor stap isoleren



Scan de QR om naar de website te gaan van het Groene Raadhuis

Wijkplatform Planetenwijk over de plannen aan de Sportweg



Ruimtelijk concept uit de visie Ontwikkelzone Orionweg/Planetenlaan

Ook in Haarlem is er een groot tekort aan woningen. Bouwen is nodig, maar wel met oog voor leefbaarheid: met groen, ruimte voor ontmoeting en overleg met bewoners. Nieuwbouw moet de wijk versterken, niet verder verstenen.

In de huidige plannen voor de Sport-

weg, zoals opgenomen in het Programma van Eisen Leefomgeving, zien we dat veel beloften uit de Ontwikkelvisie Orionweg/Planetenlaan (2020) dreigen te verdwijnen. Het beloofde groene plein wordt kleiner en versteender, er verdwijnen mogelijk meer dan honderd bomen en er wordt hoger gebouwd dan afgesproken.

Wij begrijpen de noodzaak om te bouwen, maar vragen de gemeente om vast te houden aan de oorspronkelijke uitgangspunten: een groene, open en leefbare wijk waar mensen prettig kunnen wonen, spelen en elkaar ontmoeten. Daarom heeft het



Wijkplatform Planetenwijk een zienswijze ingediend.

Wilt u meedenken? Kom naar de volgende bijeenkomst van het Wijkplatform Planetenwijk. Samen houden we onze wijk leefbaar!



Scan de QR code om de zienswijze te lezen (binnenkort online)

Nieuwe groenstroken gemaakt op de Zaanenlaan

Medio juli werden bewoners van de Zaanenlaan verrast met vier groenstroken die door Spaarnelanden aan de kant van het Zaanenpark zijn aangelegd. Hierover was geen overleg geweest met de bewoners of het Wijkplatform.

Het verbaasde iedereen, mede omdat daar in het voorjaar de kermis staat en dat dus niet handig is. Daar komt bij dat het nu lastiger is om te parkeren. Het Wijkplatform heeft de kermiscoördinatoren hierover geïnformeerd, waarna zij met Spaarnelanden contact hebben opgenomen. Ook heeft het Wijkplatform vragen gesteld bij de gemeente.

Prima dat er groenstroken worden aangelegd, maar groenstroken aan de rand van een park waarbij ook parkeerplekken moeten verdwijnen, lijkt een ander doel te dienen. Spaarnelanden heeft inmiddels gereageerd: "Wij bepalen waar de groenstroken komen, er is overleg geweest binnen de gemeente en er wordt nu gras i.p.v. bloemen gezaaid, i.v.m. de kermis".

Dat zal dus jaarlijks veel onderhoud gaan vragen.



Nieuwe lange boomspiegel van ingang park tot ingang park.

Betaald parkeren in Haarlem: dertien nieuwe regels op een rij



Parkeerdruk in de wijk De Krim is laag

Vanaf het najaar van 2026 voert Haarlem in nog eens zeven wijken betaald parkeren in. Na jaren van discussies en een referendum zijn nu eindelijk alle details bekend. De gemeente heeft dertien concrete regels en besluiten vastgesteld om de invoering soepel te laten verlopen.

Voor onze wijk is vooral punt 12 belangrijk: De Krim wordt voortaan los gezien van het Te Zaanenkwartier bij het meten van parkeerdruk. Waar De Krim veel lege plekken heeft, is de parkeerdruk in de Planetenwijk juist erg hoog. Een aparte meting gaat ervoor zorgen dat de situatie in onze wijk dus anders wordt beoordeeld, waarbij we naar verwachting eerder zullen overgaan op betaald parkeren.

1. Parkeren op eigen terrein

Wie ruimte genoeg heeft om thuis te parkeren, krijgt geen vergunning. Bewoners van huizen van vóór 1993 kunnen wél een vergunning aanvragen als hun oprit of garage inmiddels een andere functie heeft.

2. Vier vergunningen voor sportverenigingen

Sport- en scoutingverenigingen kunnen elk vier parkeervergunningen krijgen voor hun vrijwilligers. Grote clubs kunnen mogelijk meer aanvragen.

3. Lager tarief bij sportlocaties

Parkeren bij sporthallen wordt de eerste acht uur goedkoper, zodat sporters geen drempel ervaren.

4. Goedkoop half uur bij winkels

In winkelgebieden zonder eigen parkeerplaatsen komen "stop & shop"-zones. Daar geldt het eerste halfuur een lager tarief.

5. Derde auto nog toegestaan tot 2032

Huishoudens mogen tijdelijk nog drie vergunningen hebben. Vanaf 2032 vervalt de vergunning voor de derde auto.

6. Wijkmaximum vanaf 2027

Elke wijk krijgt een maximumaantal parkeervergunningen. Een tweede vergunning is alleen mogelijk zolang het wijkplafond niet is bereikt.

7. Vergunningen voor werknemers

Vanaf 2026 kunnen ook werknemers van bedrijven buiten de binnenstad een parkeervergunning krijgen, afhankelijk van het aantal personeelsleden.

8. Vergunning mét garage-optie

Er komt een duurdere vergunning waarmee ook in een gemeentelijke parkeergarage mag worden geparkeerd – behalve in De Appelaar, die al vol zit.

9. Stoepparkeren wordt toegestaan

Vanaf 2027 mag "Canadees parkeren" in bepaalde straten: met twee wielen op de stoep, zolang er voldoende ruimte overblijft voor verkeer en voetgangers.

10. Geen korting bij zorg of begraafplaatsen

Een lager tarief bij zorginstellingen of kleine sportclubs komt er niet. De gemeente vindt controle op misbruik niet uitvoerbaar.

11. Nieuw onderzoek in Sportheldenbuurt

Na eerdere verwarring krijgt de Sportheldenbuurt de kans op een nieuw draagvlakonderzoek voor betaald parkeren, met betere communicatie.

12. De Krim los van Te Zaanenkwartier

In toekomstige metingen wordt De Krim apart bekeken, zodat duidelijker wordt waar parkeerdruk echt speelt – belangrijk voor wijken met minder parkeerruimte zoals de onze.

13. Meer parkeerambtenaren nodig

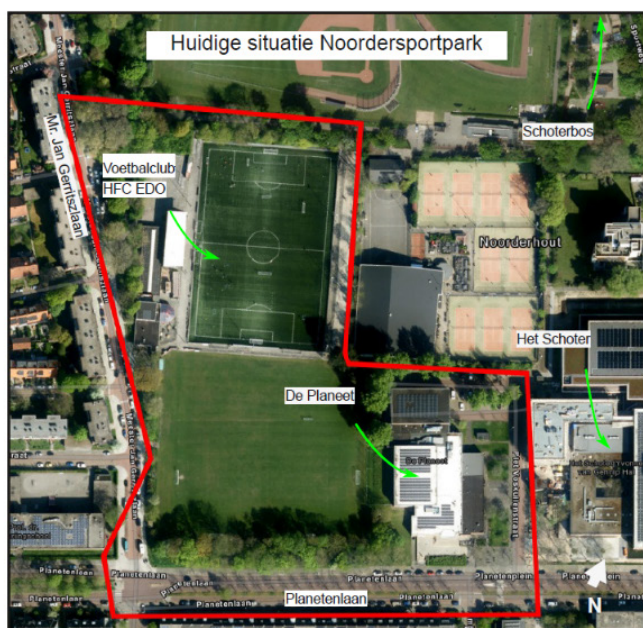
De invoering hangt af van voldoende personeel. De gemeente blijft actief zoeken naar mensen met parkeervakkennis – een uitdaging in de huidige arbeidsmarkt.

Met deze dertien regels wil Haarlem orde scheppen in het complexe parkeerbeleid en de invoering van betaald parkeren eerlijker en overzichtelijker maken.

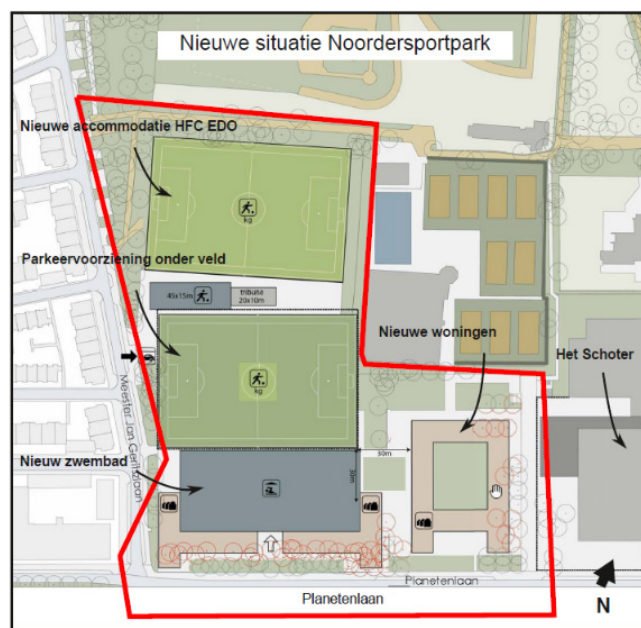


Scan de QR code voor meer informatie op de gemeente website.

Nieuwbouw Zwembad Noord



Afb. 1 - Het plangebied met rechts het bestaande zwembad De Planeet.



Afb. 2 - Aan architecten meegegeven schetsmatige invulling. De architecten mogen hier van afwijken.

Plangebied waar de nieuwbouw wordt gerealiseerd.

Er is een ontwerp gekozen voor het nieuwe zwembad ter vervanging van De Planeet. In het voorjaar is door de gemeente al een definitieve scenario-keuze gemaakt waarbij de bouw van het nieuwe zwembad op een deel van het voetbalveld van EDO komt aan de Planetenlaan. Hierbij zijn ook 200 woningen en een ondergronds parkeergarage voorzien. Op basis van dit scenario zijn er door 4 architecten voorlopige ontwerpen gemaakt. Deze hebben tot begin september ter inzage gelegen in het ABC Architectuur museum. De feedback hiervan is gebruikt om tot een definitief ontwerpkeuze te komen. Begin november is de definitieve keuze voor optie 2 gemaakt, het schetsontwerp van Architectenbureau NOAHH.

meente goed aan op de omgeving en de huizen aan de Planetenlaan. "Het is een modern en goed doordacht geheel dat past bij Haarlem." Eva de Raadt, wethouder Sport is blij dat duurzaamheid en toegankelijkheid centraal staan in het ontwerp. "Het wordt echt een zwembad voor alle Haarlemmers en dat vind ik heel belangrijk." Veel bewoners hopen dat het nieuwe zwembad straks ook meer ruimte biedt voor vrij-zwemmen. "Het zou fijn zijn als het zwembad niet alleen beschikbaar is voor zwemles, doelgroepen of sport, maar dat er ruimere openingstijden komen voor vrij-zwemmers, zodat je op wille-

keurige momenten overdag of 's avonds gemakkelijk even een baantje kunt trekken," vertelt een buurtbewoonster. In andere steden kan dat, en velen hopen dat het met de komst van het nieuwe zwembad ook hier mogelijk wordt.



Het nieuwe zwembad komt achter de bomen (die helaas gekapt worden) in het midden van de foto. Hopelijk komt er voldoende groen voor terug.



Scan de QR code voor meer informatie.

Het ontwerp, geïnspireerd op een Romeins badhuis, sluit volgens de ge-



Autobedrijf Vakgarage van Laar 95 jaar



De Planetenwijk heeft een autogarage. Vakgarage van Laar aan de Pegasusstraat vierde op 18 oktober haar 95 jarig bestaan!

We spraken met de 3e generatie eigenaar Frank van Laar (1965) om te praten over zijn familiebedrijf. Het blijkt dat hij veel bewoners uit de wijk als vaste klant heeft. Hij onderhoudt auto's, ook lease auto's, van alle merken. Ook hybride en elektrische auto's zijn welkom.

Opgericht in 1930

Het bedrijf is in 1930 opgericht door de opa van Frank. Hij begon aan de Raadhuisstraat 1a, waar nu autobedrijf Groenendaal is gevestigd. Het waren de crisisjaren, er was armoede.

Opa onderhield alles met wielen: fietsen, bakfietsen, motorfietsen en auto's. In 1930 werd de Bovag opgericht waar het bedrijf in 1933 lid van werd, tot vandaag de dag.

In 1935 verhuisde het bedrijf naar het huidige adres. In de oorlog heeft men nog auto's omgebouwd zodat ze met een houtvergasser konden rijden. Naast het bedrijf was een aardappelhandel gevestigd. Later werd dat pand

ook aangekocht. Het bedrijf had toen ook vier Shell benzinepompen voor de deur. De pomp heeft daar nog tot 1980 gezeten.

Frank's opa overleed in 1959 op 53 jarige leeftijd. De vader van Frank nam, op zijn 25ste, het bedrijf over. In de jaren zeventig werd de garage 'Opel-specialist'. De jonge Frank was toen al autofreak en reed op 12-jarige leeftijd de auto's al in- en uit de garage en deed andere autoklusjes. De oliecrisis en de hypotheek crisis in de jaren zeventig hadden invloed op het bedrijf. Mensen bezuinigden toen vaak op hun auto-onderhoud.

Frank van Laar startte, als 20-jarige, in 1985 als eigenaar

Frank volgde tot 1987 de HTS autotechniek in Apeldoorn. In 1985 overleed zijn vader en moest hij als 20-jarige de zaak overnemen. Een vriend, die de IVA autoschool volgde, kwam in het bedrijf werken zodat Frank zijn studie kon afronden. In dat jaar werd door Europa ook de verplichte autokeuring APK in Nederland ingevoerd. Dat was goed voor het bedrijf omdat elke auto ieder jaar gekeurd moest worden en er daarom meer gerepareerd moest worden. In de loop der jaren zijn er vanuit de overheid veel regels bij gekomen op het gebied van milieu (co2, schadelijk stoffen) en veiligheid.

Ook de auto's veranderden door de strengere milieunormen en de intrede na 2000 van de eerst Hybride- en later de elektrische auto's. Ook heeft het bedrijf 10 jaar pechhulp gedaan voor de ANWB. Nu kunnen klanten overigens ook voor de Pechhulp van deze

vakgarage kiezen, de auto is immers al in onderhoud.

Van Laar sloot zich aan bij het de formule 'Vakgarage' en heeft daarmee toegang tot een netwerk van 350 garages en digitaal toegang tot informatie over alle merken en hun auto's. Ook is er een automonteur-opleiding en -nascholing voor werknemers, waar de monteurs van Frank ook graag gebruik van maken.

Service verlening

Frank heeft 6 mensen in dienst. Hij doet er veel aan om zijn team compleet te houden. Zo eten ze altijd met zijn allen gezellig rond een grote tafel, worden er over en weer grappen gemaakt en zijn de arbeidsvoorwaarden goed. Er is ook in de autowereld een fors tekort aan geschoolde monteurs (bij de BOVAG staan alleen al 9000 vacatures). Van Laar heeft een (tijdelijke) klantenstop om zijn trouwe klanten goed en snel te kunnen blijven helpen. Ook al wordt er gewisseld van automerk, klanten kunnen gewoon blijven komen.

Toekomst

Frank wil de komende jaren graag op deze plek blijven. Dat is ook mede afhankelijk van de eisen van de overheid. Hij vindt het fijn om deel uit te maken van de Planetenwijk met haar inwoners.

Tot nu krijgt hij alle ruimte om te ondernemen. Over een jaar of 5 gaat Frank met pensioen. Hij heeft met zijn vrouw (overigens, zijn moeder woont ook nog boven de zaak!) twee kinderen, maar die kozen niet voor het autovak. Maar aan het voortzetten van het bedrijf wordt, na een geschiedenis van 100 jaar, al nagedacht.

De wooncrisis raakt ook de Planetenwijk



Wonen in de knel

In onze wijk horen we het steeds vaker: kinderen die geen huis vinden, burens die kleiner willen wonen maar nergens terecht kunnen, en jongeren die noodgedwongen thuis blijven. De wooncrisis is niet alleen landelijk, maar raakt ook onze eigen Planetenwijk. Veel alleenstaanden wonen in ruime gezinswoningen, terwijl jongeren en starters geen kant op kunnen. Er moet gebouwd worden, dat is duidelijk, maar vooral: er moet ook anders worden gebouwd.

Alleenstaanden en starters

Veel oudere bewoners zouden graag kleiner wonen, liefst in de eigen wijk. Maar passende appartementen zijn schaars of onbetaalbaar. Daardoor blijven grote huizen bezet door kleine huishoudens en stopt de doorstroming. Voor starters is het beeld al niet beter: de huizenprijzen zijn sinds 2013 bijna verdubbeld. Een alleenstaande starter heeft gemiddeld meer dan €270.000 eigen geld nodig voor een huis. Ook huren is duur, terwijl de sociale sector op slot zit.

De oorzaak van de hoge prijzen ligt niet alleen in schaarste. Pijnsopdriving door belastingvoordelen speelt ook een grote rol. De hypotheekrenteaftrek, de 'jubelton', en het kunnen overbieden door expats (internationals) en vermogende kopers zorgen

ervoor dat woningen in regio's als Haarlem structureel te duur zijn geworden. Volgens makelaarsvereniging NVM is er geen directe relatie tussen schaarste en prijsniveau, maar wél tussen leencapaciteit en prijs. Hoe meer mensen kunnen lenen, hoe hoger de prijzen.

Anders bouwen

Onze samenleving verandert: steeds meer mensen wonen alleen, terwijl de meeste woningen nog steeds gezinswoningen met tuin zijn. We moeten dus slimmer en compacter bouwen, met kleinschalige appartementen, gemeenschappelijke woonvormen en herbestemming van bestaande panden. Ook het "optopen" van gebouwen en het benutten van leegstaande verdiepingen boven winkels biedt kansen om binnen de stad te verdichten zonder nieuw groen op te offeren.

Waar bouwen we dan?

Meer dan de helft van Nederland (54%) bestaat uit landbouwgrond, terwijl die sector slechts 1,5 à 2% van het bruto binnenlands product oplevert. Veel grond is bestemd voor veevoer en export. De vraag dringt zich op: blijven we ruimte geven aan export van melk en vlees, of kiezen we voor betaalbaar wonen voor onze kinderen?

Verdichten, maar met verstand

Er moet gebouwd worden (ook binnen de stad) maar niet ten koste van de leefbaarheid. Haarlem is de meest versteende stad van Nederland, met

de minste groene ruimte per inwoner. Verdere verdichting zonder groen dreigt die positie te versterken.

In Amsterdam-Noord werden bijvoorbeeld speelveldjes en moestuinen opgeofferd voor appartementencomplexen, met als resultaat dat schoolkinderen nu hun pauze doorbrengen op een dakterras. Zo vermogen we het in Haarlem (Orionzone/Sportweg?) niet laten komen.

De Orionzone als voorbeeld?

De nieuwbouw in de Orionzone biedt kansen om het goed te doen: compacte betaalbare appartementen boven de nieuwe DeKaMarkt en boven voorzieningen en horeca, met groene hofjes waar bewoners elkaar ontmoeten. Zo kunnen ouderen kleiner wonen in hun eigen wijk, jongeren eindelijk starten, en gezinnen doorstromen. Het vergt visie, lef en samenwerking tussen bewoners, gemeente, corporaties en ontwikkelaars. Groot voordeel daarbij is: in de omliggende wijken is er een sterke betrokkenheid van bewoners bij de leefomgeving. We moeten dus samen durven denken in nieuwe vormen van wonen, en tegelijk onze groene ruimtes koesteren.



Scan de QR code voor een uitgebreide versie van dit artikel.

Wilt u meedenken over de toekomst van onze wijk? Sluit dan aan bij het Wijkplatform Planetenwijk. Samen houden we onze wijk leefbaar!

Wat bewoners zeggen

"Mijn dochter van 28 werkt in Haarlem, maar woont nog steeds bij ons thuis. Ze zoekt al drie jaar iets betaalbaars. Er is gewoon niks."

– Marianne (58), bewoner van de Van Egmondstraat

"Ik zou best kleiner willen wonen, liefst in een appartement met een lift. Maar ik wil niet de wijk uit. Alles wat in Haarlem vrijkomt is of te duur, of direct verkocht."

– Jan (71), bewoner van de Mercuriusstraat

"Bij het oude Nova College aan de Planetenlaan staan al jaren ruimtes leeg. Waarom maken ze daar geen tijdelijke kleine studio's van? Dat zou zóveel schelen voor starters."

– Fatima (33), geboren en getogen in de wijk



Wat kan de gemeente doen?

Zomaar een paar suggesties vanuit de wijk:

1. Geef starters en doorstromers voorrang

Voer een lokaal toewijzingsbeleid in waarbij een deel van de nieuwbouw en bestaande woningen wordt voorbehouden aan inwoners die al in Haarlem wonen of werken. Zo voorkom je dat buitenstedelijke kopers de prijzen verder opdrijven.

2. Bouw slimmer, niet groter

Stimuleer optoppen en herbestemming: nieuwe woningen bovenop

flats, scholen of winkels, en het ombouwen van leegstaande kantoren of bovenruimtes tot woonruimte. Dat kan mogelijk duizenden extra woningen opleveren zonder dat er groen verdwijnt.

3. Maak kleine woonvormen aantrekkelijk

Verlaag de grondprijzen voor kleine appartementen en coöperatieve woonprojecten, en versoepel de regels voor gedeeld wonen. Dit helpt zowel starters als ouderen die kleiner willen wonen, en bevordert de sociale cohesie in de wijk.

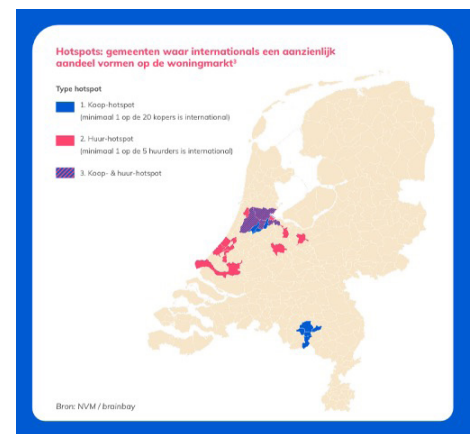
4. Bouw op (landbouw)grond rondom de randen van de stad

Met bouwen rondom de stad kunnen nieuwe bewoners profiteren van de nabijheid van stedelijke voorzieningen zoals scholen, winkels en culturele instellingen en voorkom je de alsmaar toenemende verdichting in de wijken. Ruimte zou benut kunnen worden tussen Haarlem-Noord en Velsbroek, Haarlem-Zuid richting Heemstede, Schalkwijk, Waarderpolder en Haarlem-West naast de Randweg, mits er rekening wordt gehouden met bestaande natuur- en recreatiegebieden.

Hoe wordt de Nederlandse bodem gebruikt?



Bron: Bestand Bodemgebruik (BBG), CBS 2020.



Feiten & cijfers over Haarlem (2025)

- Gemiddelde huizenprijs: €545.000 (CBS, derde kwartaal 2025)
- Gemiddelde huur vrije sector: €1.390 per maand (Pararius, 2025)
- Sociale huurvoorraad: ca. 26% van alle woningen
- Aantal woningzoekenden: ruim 11.000 ingeschreven bij Woon-service regio Haarlem
- Gemiddelde wachttijd sociale huur: 8,6 jaar
- Aantal eenpersoonshuishoudens: 48% van alle huishoudens in Haarlem
- Verwachte groei tot 2040: +12.000 inwoners
- Nieuwbouwopgave gemeente Haarlem: 10.000 woningen tot 2035
- Gemiddelde leeftijd woningvoorraad: 61 jaar
- Groen per inwoner: 28 m² (lager dan landelijk gemiddelde van 48 m²)
- Slechts 38% van het oppervlak bestaat uit groen of water — het laagste aandeel van alle gemeenten. Er is in Haarlem minder openbaar groen per inwoner dan in Amsterdam of Rotterdam.
- Volgens ABN AMRO kunnen er tot 2030 in Nederland zo'n 67.000 extra woningen worden gerealiseerd bovenop bestaande gebouwen van woningcorporaties. Ook in Haarlem liggen daar kansen.

Bronnen: CBS, Gemeente Haarlem, Pararius, Woonservice regio Haarlem, ABF Research (2025).

Posthuis Nieuws – Het bruist in Zaanenpark!



Wat een jaar! Op 10 mei openen we samen met de buurt feestelijk het Posthuis. Sinds die dag is het hard gegaan: inmiddels hebben ruim 1.300 mensen de Posthuis-app geïnstalleerd (zie QR-code) en zijn er meer dan 300 buurtbewoners vriend van het Posthuis geworden. Fantastisch! Uiteraard zijn nieuwe vrienden nog steeds meer dan welkom..

Het Posthuis leeft!

Dankzij de inzet van buurtbewoners barst het Posthuis van de activiteiten. Denk aan voorlezen voor kleuters, senioreninloop, repair café, bingo avond, lezingen, kaart-, spelletjes- en rummikubavonden, creatieve workshops, pannenkoeken eten, live muziek, (halloween) kinderdisco's en nog veel meer.

Ook wordt het Posthuis volop gehuurd voor verjaardagen, vergaderingen en bijeenkomsten



Scan de QR code voor meer informatie.

En op woensdag, vrijdag, zaterdag en zondag kun je terecht bij de kiosk van Nes71 voor heerlijke koffie en lekkers. Kortom: het Posthuis leeft, bruist en verbindt!

Hoe gaat het met de bouw?

Ook achter de schermen is er flink doorgewerkt. Het bouwteam heeft niet stilgezeten – integendeel! Er wordt hard gewerkt aan verdere verbeteringen, zodat het Posthuis nóg fijner, duurzamer en gezelliger wordt. De komende wintermaanden staat het schilderen van de kozijnen aan de binnenzijde, de trap naar de "zolder" en het begin van de afbouw van de zolder zelf op de agenda. Beneden gaat een grote afsluitbare kast komen voor allerlei spullen die nu op de zolder min of meer in de weg staan. Verder wordt op de begane grond, als afsluiting van de hal naar de grote ruimte, een zogenaamde Taatsdeur geplaatst. Deze zal qua uiterlijk eruit zien als de schuifdeur van de keuken.

Wil jij meedoen?

Het Posthuis is van en voor de buurt. Wil jij ook bijdragen? Dat kan op allerlei manieren: help mee bij een activiteit, word gastheer of gastvrouw, versterk het beheerteam of denk mee over nieuwe ideeën.

Neem contact op via info@posthuis-zaanenpark.nl – we horen graag van je! Er is volop ruimte voor mensen die het leuk vinden om aan te pakken, mee te denken of gewoon iets gezelligs te doen voor de buurt.

Zelf iets organiseren?

Heb je een leuk idee voor een activiteit, maar weet je niet precies hoe je het moet aanpakken? De activiteitencommissie helpt je graag op weg!

Je kunt contact opnemen met Tamara Koeman, Johan van der Meer, Rita

Poppe, Evelien van den Bogaert of Michiel Lems (via de Posthuis-app of activiteiten@posthuiszaanenpark.nl).

Agenda

- **2 januari**
Senioreninloop (2-wekelijks)
 - **7 januari**
Spelletjesavond (maandelijks)
 - **8 januari**
Rummikubavond (wekelijks)
 - **10 januari**
Repair Café (maandelijks)
 - **10 januari**
Klaverjasavond (maandelijks)
 - **14 januari**
Creatieve workshop (maandelijks)
 - **15 januari**
Poëzieavond
 - **16 januari**
Muzikaal cabaret duo (3 voorstellingen)
 - **19 januari**
Soepmiddag (maandelijks)
 - **20 januari**
Buurtsessie (maandelijks)
 - **21 januari**
Liedjes van toen zingen (maandelijks)
 - **25 januari**
Sunday session: Live muziek
 - **31 januari**
Whiskyproevierij
 - **1 februari**
Gluren bij de burens
 - **7 februari**
Film culinair
- (*Check de app voor de meest actuele info)

Alleen met voldoende vrienden kan het Posthuis bestaan en kunnen er activiteiten georganiseerd worden waar iedereen aan deel kan nemen.

Scan de QR-codes om vriend te worden of de Posthuis app te downloaden! Voor slechts 36,50 per jaar word je 'vriend' van het posthuis! En wil je geen activiteit missen? Zet dan

de notificaties van de open activiteiten agenda in de app aan...!



Download de app
vanuit de App store



Scan de QR om
vrienden te worden
van het Posthuis.



Download de app
vanuit de Play store



WBO

De afkorting WBO staat voor Wijkplatforms & Belangen Organisatie. In dit maandelijkse overleg zitten alle actieve wijkplatforms van Haarlem Noord, de Dorpsraad Spaarndam en de gemeente Haarlem. Op deze wijze is het mogelijk om op een efficiënte manier te overleggen met elkaar en de gemeente over allerlei thema's die wijk overschrijdend zijn. Ook komen er diverse sprekers om onderwerpen te belichten die voor alle wijken van belang zijn. Denk aan gemeentepannen over mobiliteit, warmteprogramma, ouderenzorg, kwaliteitsverbeteringen in de wijken, buurtinitiatieven, etc.

Afgelopen maanden zijn de volgende thema's aan bod gekomen:

Spaarne Gasthuis

Er is een gezamenlijke brief gestuurd naar het bestuur van het Spaarne Gasthuis om de zorgen van de burgers in Haarlem Noord te benadrukken. Dit vanwege de plannen om de huidige ziekenhuizen op een andere locatie efficiënter in te delen. Deze brief werd zeer gewaardeerd door het bestuur van het Spaarne Gasthuis. We zijn ook op gesprek geweest en hebben zo de zorgen kunnen toelichten.

Evaluatie transitie wijkplatforms

Hoe is elke wijkraad omgegaan met de overgang naar wijkplatform en wat heeft het opgeleverd? Er zijn ook nieuwe wijkplatforms ontstaan

in wijken die geen wijkraden hadden, zoals bijvoorbeeld Kleverpark en Delftwijk. Hoe is de oprichting gegaan en wat kunnen de huidige wijkplatforms ervan leren?

Sprekers over:

- Dementie in de wijk: hoe te herkennen en wat kunt u met deze bewoners doen.
- Platform Groen: Wat is hun rol en op welke manier kunnen de wijkplatforms informatie met hen uitwisselen.
- Noord aan Zet: Deze actie is inmiddels in de afrondende fase. Mocht u interesse hebben in wat er allemaal besproken is, dan vindt u alle notulen op onze website onder het thema WBO.

Noord aan Zet: Samen bouwen aan een betere buurt



Noord aan Zet is een participatieprogramma dat bewoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties in Haarlem-Noord actief betreft bij het verbeteren van hun leefomgeving. Het idee is simpel: wie weet beter wat een wijk nodig heeft dan de mensen die er dagelijks wonen en werken?

Wat is Noord aan Zet?

Noord aan Zet geeft bewoners de kans om zelf plannen in te dienen om hun buurt groener, socialer of veiliger te maken. De gemeente stelt hiervoor een budget beschikbaar – in Haarlem bijvoorbeeld €120.000, verdeeld over vier wijken: Transvaalwijk, Indische-wijk, Ter Kleefkwartier en Te Zaanenkwartier.

Wat is het proces en het tijdsplan?

1. Indienen van ideeën en likes verzamelen: deadline 5 oktober 2025

Bewoners en organisaties dienen hun plan online in. Het idee moet passen binnen thema's zoals leefbaarheid, duurzaamheid of sociale verbinding. Er zijn 72 plannen ingediend en 48 plannen hebben genoeg likes verzameld. Deze fase is nu gesloten.

2. Haalbaarheidscheck: deadline 1 december 2025

Experts beoordelen of het plan uitvoerbaar is binnen een jaar en of het budget realistisch is. Op 1 december maakt de organisatie de selectie bekend waarop gestemd kan worden.

3. Stemronde: vanaf 2 tot en met 16 december 2025

Bewoners van 16 jaar en ouder stemmen op de plannen die de haalbaarheidscheck hebben overleefd. Iedere bewoner kan op de plannen stemmen en krijgt daarvoor een stemcode toegestuurd. De ideeën met de meeste stemmen worden uitgevoerd: we weten welke dat zijn op 17 december.



Scan de QR code om naar de website van Noord aan Zet te gaan voor meer informatie.

Een paar voorstellen uit onze wijk.

Natuurlijk willen wij als wijkbewoners graag dat voorstellen uit onze wijk worden uitgevoerd. Ga daarom stemmen! Hier een greep uit de voorstellen vanuit/voor onze wijk:

1. Posthuis - Pluktuin met jeu de boule banen en extra schommel
2. Perseus Plein vergroening
3. Buurttafel
4. Outdoor Bolder parkour in Zaanenpark
5. Pierenbad Zaanenpark
6. Opknappen Zaanenpark

Colofon

Wijkplatform Planetenwijk

Wijkplatformleden:

Ernst Blok

Wim de Groot

Alex Kalf

Marielle Vos

Stephan ten Dam

Informatie Wijkplatform

www.wijkraadplanetenwijk.nl

www.facebook.com/groups/wijkplatformplanetenwijk

[instagram.com/wijkplatformplanetenwijk](https://www.instagram.com/wijkplatformplanetenwijk)

wijkplatformplanetenwijk@gmail.com

Vergaderingen

4/2, 8/4, 10/6 (jaarvergadering), 9/9 en 18/11

Zie www.wijkraadplanetenwijk.nl

20.00-22.00 uur

Wijkblad wijkplatform Planetenwijk

Bijdragen:

Ernst Blok, Alex Kalf, Wim de Groot, Marielle Vos, Stephan ten Dam en Frank van Laar

Vormgeving en druk:

Studio Stroom