

Start bouw KDV Op Stoom

4 maart 2025

info@ bouwbedrijfvanengen.nl
www. bouwbedrijfvanengen.nl

BTW NL00173417851B01
KvK 63464918
IBAN NL46 RABO 0117 8671 28






Aan de omwonenden en betrokkenen van de scholen grenzend aan KDV Op Stoom.

Wij, Bouwbedrijf van Engen, hebben opdracht voor de nieuwbouw van het Kinderdagverblijf Op Stoom, op het perceel grenzend aan de Schotervlielandstraat.






De werkzaamheden starten omstreeks **week 14** en zullen ongeveer een jaar in beslag nemen.

Graag lichten wij u in over onze werkzaamheden en de gevolgen voor de omgeving. Voor de toegang en bouwwerkzaamheden van het Kinderdagverblijf zijn de volgende punten van toepassing.

Toegang:

-  Voor de Ambachtstraat wordt er een tijdelijk opheffen van het eenrichtingsverkeer verleend door de Gemeente omdat de aanvoer van het bouwverkeer vanaf de Planetenlaan via de Ambachtstraat naar de Schotervlielandstraat zal zijn.
-  Er zal aan één zijde van de Ambachtstraat een parkeerverbod zijn (schoolzijde).
-  Het kruispunt Ambachtstraat/Schotervlielandstraat dient autovrij te blijven.
-  Het vrachtverkeer t.b.v. de bouwwerkzaamheden zal zich als gast gedragen in het verkeer.
-  De gehele toegang tot de bouwplaats verloopt via de zijde Schotervlielandstraat. De bouwplaats is grenzend aan de scholen afgezet met bouwhekken, hierdoor vindt er dus ook geen transport van materiaal/materieel en/of personeel plaats via de schoolpleinen, maar altijd via de Schotervlielandstraat.

Bouwplaats:

-  De bouwplaats bevindt zich aan de zijde Schotervlielandstraat rondom het nieuw te bouwen gebouw.
-  Rondom de bouwplaats en de inrichting zetten wij bouwhekken zodat onbevoegden de bouwplaats niet kunnen betreden en hiermee de ruimte veilig blijft.
-  Aan de voorzijde van de bouwplaats zal er een parkeerverbod gelden, om verkeersbelemmeringen te voorkomen.
-  Opslag of parkeren van bouw personeel zal zoveel als mogelijk binnen de hekken van de bouwplaats plaatsvinden.
-  Er zal gestart worden met heikwerkzaamheden, waarbij er door derden trillingsmetingen zullen worden uitgevoerd om dit binnen de gestelde normen te houden.

Wij zijn ons bewust dat onze werkzaamheden overlast met zich meebrengen. Wij zullen dit zoveel mogelijk beperken en vragen uw begrip. Indien er iets is waar u echt last van heeft dan kunt u dat uiteraard bij ons melden.

Onze projectmedewerkers zijn:

Projectleider: Tom van Kuijk – tom@Bouwbedrijfvanengen.nl

Uitvoerder: Ben Brak – op locatie aanwezig

Voor vragen over de bouw kunt u onze collega's ook bereiken, spreek ze gerust aan.

Met vriendelijke groet,

Bouwbedrijf van Engen