

## Notulen wijkraad Bijeenkomst Planetenwijk

**Datum:** 31-01-2024 – Huis Te Zaanen - Zaanenpark

**Aanwezig bestuur:** Ernst Blok (Interim-Voorzitter), Wim de Groot, Alex Kalf en Mariëlle Vos (Secretaris)

**Afwezig bestuur:** Aart Louwrier (Penningmeester)

**Overige aanwezigen:** Rik Piters (Spaarnesant), Henk Duijzer (Spaarnesant), Jaap Bakker, Thea Prooper, Karen Stuit, Hilde Prins, Alice Baars, Remco van Kessel, Frans & Ria Roozen, Rene Dalmolen, Maarten Verhoeven.

**Notulen:** Mariëlle Vos

### 1. Opening, agenda en notulen.

Ernst opent om 20.00 uur de vergadering en heet iedereen welkom bij deze bijeenkomst. Hij legt uit dat de Wijkraden opgeheven worden, maar dat Planetenwijk de transitie ingaat om een Wijkplatform te worden, welke per 01-07-2024 van kracht zal zijn. De notulen van de vorige vergadering (08-11-2023) worden vastgesteld. Ernst legt uit dat Alex vanuit Frankrijk inbelt en derhalve zijn agendapunten naar voren gehaald worden.

### 2. Jaarcijfers 2023 (Alex)

Alex legt uit dat wij 7000 euro subsidie hebben gekregen, waarvan wij 5200 uitgegeven hebben aan huur Huis ter Zaanen, administratieve kosten en de grootste post is de wijkkrant. Het restant wordt teruggestort aan de gemeente. Alex heeft de stukken gevalideerd en geeft aan dat Aart als Penningmeester per 01-07 gaat stoppen en dat Alex hem als Penningmeester gaat vervangen, de overschrijving hiervoor is reeds opgestart. Tot 01-07 heeft de wijkraad een budget ontvangen, na 01-07 zal een nieuw budget aangevraagd moeten gaan worden als Wijkplatform.

### 3. Feestjaar 2024 (Alex)

Planetenwijk heeft postcode 2024, waarvan wij dus een feestjaar gaan maken, met name een sportief jaar. Er heeft inmiddels een artikel in ons nieuwsblad gestaan van december, waarin ook een oproep is gedaan om leuke dingen te gaan organiseren. De eerste teams hebben zich al aangemeld. Exacte data volgen nog. Indien interesse om te organiseren of mee te doen, dan graag opgeven via het artikel die op de website van Planetenwijk staat.

### 4. Verduurzamingsproject de Groene Planeet (Alex)

Alex legt uit met welke acties de werkgroep allemaal bezig is, hij ziet dat er al veel mensen dubbelglas of zonnepanelen installeren om te verduurzamen. Haarlem wil in 2040 van het gas af zijn, daar is nog een hele boel voor nodig. Doelstelling van de Groene Planeet is kennisuitwisseling en gezamenlijk de inkoop te doen. Ze zijn bezig met een menukaart te maken, waarbij er voorbeeld jaren-30 woningen gebruikt gaan worden. De gemeente zal met een update van het warmte transitieplan komen. Er komen een 5-tal opties die nu doorgerekend gaan worden op technische haalbaarheid, kosten en wat het

oplevert voor de bewoner. Ramplaan kwartier is hiervan een voorbeeld, hierbij liggen er zonnepanelen op de huizen, wordt zomers het overschot opgevangen in de bodem, waarna deze in de winter weer wordt gebruikt. E.e.a. is afhankelijk van de mate van isolatie. De gemeente wil 2 of 3 keuzes bespreken met de werkgroep, daarna volgt een referendum in de wijk. Uiteraard kun je nog steeds besluiten welke eigen keuze je maakt als bewoner, maar zitten er voordelen aan gezamenlijk inkopen. De start zal van de zomer zijn, het zal een meer jaren plan worden. Ernst is blij dat de Planetenwijk zo'n bewonersinitiatief heeft.

Remco vraagt of het eigen initiatief gelijk moet zijn aan die van de gemeente, Alex bevestigt dit. Remco vraagt ook of het bedrijf waarmee gewerkt gaat worden al bekend is. Dat is nog niet bekend. Remco vraagt of de werkgroep een eigen rechtsvorm heeft, Alex geeft aan dat dit nu nog niet het geval is, maar op het moment dat er contracten afgesloten gaan worden dit wel een rechtsvorm zal gaan krijgen.

## 5. Presentatie nieuwbouw Zonnewijzer (Rik Piters - Spaarnesant)

Rik en Henk stellen zich voor, Henk is de architect en Rik is van Spaarnesant zelf. Ernst geeft aan dat wij alle bouwplannen volgen van de Orionzone, maar dat het hieromtrent erg stil is geweest vanuit de gemeente en dat hij blij is dat Spaarnesant deze presentatie komt geven. Rik en Henk geven aan sinds een jaar betrokken te zijn bij dit project en in december de bouwaanvraag hebben gedaan i.v.m. de nieuwe omgevingswetgeving die per januari van kracht zou zijn. Ernst vraagt of hiervan een startnotitie is gemaakt, aangezien wij deze niet hebben zien langskomen.

[Afgesproken wordt dat Rik dit gaat uitzoeken.](#)

Het blijkt dat op 12 september een voorlopig ontwerp ingediend is. Hilde geeft aan dat hierin dan ook de participatie & startnotitie vermeld zou moeten staan.

Ernst geeft aan zich overvallen te voelen hierdoor, mede omdat er juist een klankbordgroep Orionzone is, die hierover geïnformeerd zou moeten zijn.

Ook de bewoners geven aan overvallen te zijn en zijn boos, een bewoner heeft mevrouw van Gelder (van de gemeente) gesproken die hiervoor verantwoordelijk is. Zij heeft aangegeven het niet nodig te vinden om omwonenden te informeren, hetgeen irritatie geeft met name door het feit dat het plan steeds twee verdiepingen was en nu ineens 3 verdiepingen gaat krijgen. Ernst stopt de discussie om Rik de kans te geven de presentatie te geven. Het blijkt tevens dat dit project op Planetenlaan 9, onder de wijk Sinnevelt valt en niet onder **de** Planetenwijk, maar men is blij dat toch de presentatie gehouden kan worden omdat wijkraad van Sinnevelt niet meer bestaat. De tekeningen worden getoond. Henk geeft aan dat vanuit de afdeling Stedenbouw beslist is dat de zichtlijn vanuit de Karel Doormanlaan vrij moet blijven, dit heeft grote gevolgen gehad voor de vorm en indeling van de vernieuwde school.

De huidige gymzaal zal verplaatst gaan worden naar het nieuwe gedeelte op de eerste verdieping, welke dan ook in de avond en in het weekend gebruikt kan gaan worden.

Op die plek komt een kinderdagverblijf en Naschoolse opvang van Opstoom.

Er volgt een discussie waarom Opstoom dit moet zijn, mede omdat er aan de andere kant ook al een nieuwe locatie van Opstoom komt. Rik legt uit dat dit komt door het beleid om een IKC (Integraal Kind Centrum) te maken, waarbij de kinderen al op jonge leeftijd op eenzelfde plek zijn om naar de opvang en naar dezelfde vervolgschool te gaan.

De laagbouw zal worden gesloopt i.v.m. zichtlijn eis en wordt een speelplein met fietsenstalling. Er wordt 3000 vierkante meter bij gebouwd. Er zijn nu 16 lokalen, dat worden er straks 21.

Planning:

- Aanbesteding medio 2024
- Start slopen najaar 2024
- Oplevering eind 2025/2026

Er zal Europees aanbesteed moeten gaan worden.

De hoofdingangen blijven aan de Planetenlaan, de zij-ingang is nodig voor het kinderdagverblijf en aan de andere kant zal de ingang gebruikt gaan worden door kinderen die met de fiets komen en hun fiets stallen in de stalling.

De nieuwbouw is iets lager qua hoogte dan het hoofdgebouw en er komt extra licht in het gebouw van het kinderdagverblijf.

Er zullen bakstenen gebruikt gaan worden in een gele zandkleur met diverse variaties qua metselen. Het plan is volledig gasloos te zijn op termijn.

Er wordt gevraagd of er een onderzoek is gedaan naar de parkeernorm, Rik bevestigt dit, ze voldoen aan de norm en is onderdeel van de omgevingsvergunning.

Er is ook al een kiss & ride strook op de Planetenlaan, desondanks geven de bewoners aan dat het een puinhoop is met auto's en fietsers s 'morgens vroeg, maar dat is bij alle scholen het geval. De ingang aan de Johan de Meesterstraat zal alleen gebruikt worden door de leerkrachten.

Een van de bewoners geeft aan dat het uitzicht helemaal zal verdwijnen, daarnaast zullen er veel bomen verdwijnen. Rik geeft aan dat dit nog in kaart gebracht moet worden en dat er een plan zal komen hoe dit opgelost zal worden. Hilde geeft aan dat de kapvergunning al aangevraagd is en dat zij vanuit platform Groen advies hierover moeten geven aan de gemeente. Zij verwacht veel meer hitte op de schoolpleinen nu er twee pleinen komen die ingesloten zijn, als dan ook nog de bomen verdwijnen, komen er problemen ook met water overlast. Marielle vraagt of er geen groene speelpleinen komen om gelijk dit probleem op te lossen. Henk geeft aan dat men daarnaar aan het kijken is en dat er nog best wel veel grote bomen blijven staan. Er wordt serieus gekeken naar waterinfiltratie en vergroening.

Maarten geeft aan dat de vorm nu heel erg lijkt op het gebouw aan de overkant, waarom is dat gebouw niet gekozen? Henk geeft aan dat de gemeente dit zo beslist heeft.

Rene adviseert de bewoners hun grieven aan te geven bij de gemeente en gebruik kunnen maken van inspraak.

Zonnewijzer 2 aan de overkant komen dan volledig over naar het nieuwe gebouw. De lege gebouwen gaan dan gebruikt worden door de School de Verbeelding.

Ernst vraagt of het schoolplein ook door de buurt gebruikt mag worden, Rik bevestigt dit.

Maarten geeft aan dat deze wijk enorm in de lift zit bij ouders met jonge kinderen en zal blijven trekken, daar moet de gemeente op anticiperen.

Rik geeft aan dat in de tweede helft van februari er een bewonersbijeenkomst gepland zal gaan worden. Marielle vraagt of zij dan ook een groot gebied hierover willen informeren en niet een paar straten rondom, omdat dit veel gevolgen heeft voor de buurt. Rik belooft dit te gaan regelen en de wijkraad op de hoogte te houden van de ontwikkelingen.

## 6. “Kamers met aandacht” (Karen Stuit)

Karen woont in Haarlem is coördinator van het “Kamers met Aandacht” project. Zij zoeken particulieren die kamers over hebben voor kwetsbare jongeren die uitstromen uit jeugdzorg en die een zachte landing in de maatschappij nodig hebben. Het betreft een groep tussen de 18 & 23 jaar, waarbij de jongeren zelf hun huur betalen aan de

eigenaar (max 450€ per maand), voor een periode van maximaal 2 jaar. De jongeren hebben een dagbesteding van minimaal 24 uur per week in de vorm van werk -en/of studie.

Er zullen diverse contracten getekend gaan worden

- 1) De huurovereenkomst tussen kamerverhuurder en de jongere
- 2) Een vrijwilligers overeenkomst tussen de jongere en kamerverhuurder
- 3) Een overeenkomst met de verwijzende jeugdzorg organisatie.

Over alles wordt een afspraak gemaakt. Karin geeft aan dat zij 5 jaar geleden met dit project zijn begonnen en dat het heel goed werkt. Het doel is dakloosheid te voorkomen. Ernst vraagt of er eisen gesteld wordt aan de kamerverhuurder. Dat is niet het geval, wel zou het fijn zijn als iemand een didactische of zorg achtergrond heeft en vind er een goede check plaats op huurders en verhuurders. Ernst vraagt wat er gebeurt als er problemen met de jongere ontstaan, daarover kunnen vooraf ontbindende voorwaarden over opgenomen in de overeenkomsten.

[Afgesproken wordt dat Karen een pakkende flyer verstuurt naar de wijkraad, welke dan op hun website en facebook geplaatst kan worden.](#)

Hilde adviseert om contact te zoeken met het Haarlems Dagblad en/of weekblad om dit te promoten. Of het Straatjournaal.

## **7. Tijdelijke noodgebouwen Daaf Geluk school (Rene)**

Rene geeft aan dat er een vergunning afgegeven is voor tijdelijke noodgebouwen naast de Daaf Gelukschool. Deze staan er al zo'n 6 maanden en was nodig voor 118 studenten en personeel. Weten niet wat er na deze periode gaat gebeuren.

## **8. Tijdelijke douche faciliteiten voetbalveld bij Sportweg (Rene)**

Rene geeft aan dat er een aanvraag is gedaan voor douche faciliteiten. Het bevreemd Wim dat dit voor een periode van 10 jaar is. Maarten verwacht dat er daarna een vergunning is om definitieve gebouwen van te maken. Vaak zitten in het bestuur ook oud raadsleden die precies weten hoe de gemeente werkt.

## **9. Orionzone (Ernst)**

[Helene de Swarthstraat](#) – hierin zit nu wat beweging. Er was altijd veel gedoe, drugs overlast en andere problematische zaken als slecht onderhoud, schimmels etc. Ymere heeft inmiddels besloten de huizen af te breken en nieuwbouw te gaan doen. J.l. maandag was er een presentatie aan de bewoners, de 46 woningen die gesloopt worden, worden vervangen door 90 woningen. De architect had nog geen artist impression van hoe het er uit zal gaan zien. Het wordt maximaal 3 lagen hoog en zal komen langs de Orionweg en de Helena de Swarthstraat. In 2025 gaan ze bouwen. Marielle vraagt wat er met de bewoners gebeurt in de tussentijd. Ernst geeft aan dat er al veel bewoners een andere woning hebben gekregen en de rest met natuurlijk verloop zal vertrekken. Er is nog geen startnotitie van gemaakt.

[Nova College](#) – wordt voorlopig niets meegedaan, gemeente heeft geen mensen beschikbaar.

Bison Bowling – Hoorne Vastgoed heeft al een artist impressie en heeft ook het participatie traject afgerond, maar ook hiervoor heeft de gemeente geen mensen beschikbaar.

#### **10. Transitie van Wijkraad naar Wijkplatform (Marielle)**

Marielle heeft het plan voor de transitie klaar gemaakt, het bestuur heeft hiernaar gekeken en akkoord bevonden. Marielle heeft dit met de gemeente besproken, zij gaven daarbij aan dat het handig is het plan alvast naar hun toe te sturen om e.e.a. formeel te maken. Daarnaast is er gekozen om een Stichting te worden (als rechtsvorm) en is de gang naar de notaris een noodzaak. Tijdens de WBO-vergadering is besloten dat de wijkraden van Haarlem Noord die nog geen formele rechtsvorm hebben, dit gezamenlijk bij een notaris zullen gaan regelen, om kosten te drukken, mede omdat de gemeente dat zelf niet doet. In de wijkkrant van juni zal het transitieplan dan gecommuniceerd worden aan de bewoners van de Planetenwijk.

#### **11. Verkeersveiligheid Mercuriusstraat en Steenbokstraat (Marielle)**

Marielle geeft aan dat er door bewoners een petitie gestart is m.b.t. de verkeersveiligheid rondom het Zaanenpark. Inmiddels hebben 512 mensen hun handtekening gezet. Er is een overleg geweest met de directeuren van de Internationale School, de Zaanenschool, de betreffende bewoners en de wijkraad. Inmiddels heeft de wijkraad namens alle partijen, een verzoek gedaan aan de gemeente om verlichte zebrapaden aan te leggen bij de Steenbokstraat en Mercuriusstraat. De gemeente zal dit nu verder gaan oppakken met de scholen en samenwerken met Veilig Verkeer Nederland.

#### **12. Flink – bezorgdienst Rijksstraatweg (Marielle)**

Een bewoner van de Rijksstraatweg heeft gevraagd of de wijkraad actie wil ondernemen omtrent de Flink vestiging, helaas was hij niet in staat zelf de laatste status aan te geven op de wijkraad bijeenkomst. Marielle heeft nu aan Annemieke Kok gevraagd, wat de laatste status hieromtrent is en of er technische vragen gesteld zijn door OPH.

#### **13. Parkrun (Marielle)**

Marielle kreeg het verzoek van de Parkrun organisatie om dit te promoten, het blijkt dat er iedere zaterdag hardgelopen wordt bij het Schoterbos om 9 uur, waarbij veel vrijwilligers meehelpen. Zij heeft gevraagd of dit ook georganiseerd kon worden in het Zaanenpark, dat kan helaas niet omdat het park te klein is hiervoor en er geen vrijwilligers beschikbaar zijn. In het kader om meer sportactiviteiten te ontwikkelen in het Zaanenpark, is dat helaas dus nog niet gelukt. Wachten is nog op reactie van Sport Support.

#### 14. WBO - Wijkraden Overleg Haarlem Noord) (Marielle)

Marielle geeft aan dat dit overleg maandelijks gehouden wordt met alle wijkraden van Haarlem Noord en Spaarndam, waarbij nu met name de voortgang van transitie van de Wijkraad naar Wijkplatform steeds besproken wordt met de gemeente. Daarnaast worden er vaak presentaties gegeven door de gemeente over nieuwe wetgeving en ontwikkelingen. Op 7 februari wordt een “Mooi door Noord” sessie gehouden voor alle wijkraden van Haarlem Noord en samenwerkingsverbanden. Het Posthuis en Alex zullen een korte pitch houden om deze projecten in de spotlights te zetten. Hilde adviseert om Karen ook aan te melden hiervoor zodat zij promotie kan maken voor “Kamers met Aandacht” (Marielle gedaan)

#### 15. Betaald Parkeren (Wim)

Wim geeft aan dat hij een flyer heeft gemaakt om de Planetenwijk te informeren over de voor en tegens van Betaald Parkeren en de consequenties hiervan, met name gericht op het stimuleren van de bewoners om te gaan stemmen op 6 maart, zodat de drempel van 30% gehaald zal gaan worden. [Afgesproken wordt e.e.a. door de drukker van Aart te laten verzorgen en distribueren.](#)

#### 16. Rondvraag

**Maarten** – geeft nog aanvullingen op het Verduurzaamheidsproject van Alex en hem. Het is vooral gericht op het combineren van initiatieven die er reeds bestaan en met elkaar samen te werken i.p.v. concurrentie te zijn van elkaar.

**Ernst** – Heeft vanuit de Orionzone verzoek gekregen voor nieuwe leden van de klankbordgroep. [Afgesproken wordt dat Wim en Rene nadenken over mogelijke kandidaten.](#)

**Hilde** – Marielle had een overzicht gevraagd van omgevallen bomen in Haarlem Noord, Hilde heeft dit overzicht tot op heden niet gekregen van de gemeente. Het zou gaan om 500 bomen totaal in Haarlem. Marielle geeft aan dat Spaarnelanden wel nieuwe bomen heeft geplant op de plekken waar bomen omgevallen zijn. Hilde is verbaasd want heeft dit op andere plekken nog niet gezien.

Rene – morgen sluit de termijn om bezwaar aan te tekenen voor Opstoom, Rene geeft aan dat hij dat alsnog zal doen middels een beroepsschrift aan de rechter, zijn grootste zorg is het ontsluitingsplan voor verkeer rondom het Heksenbos/Opstoom.

#### 17. Afsluiting (Ernst)

Ernst sluit de vergadering om 22.10 uur en bedankt iedereen voor hun inzet en aanwezigheid.

**Volgende bijeenkomst is 10 april 2024 om 20.00 uur in Huis Te Zaanen in het Zaanenpark.**

## Vergaderdata 2024

31 januari  
10 april  
5 juni  
4 september  
6 november

## Aktielijst

<b>Datum</b>	<b>Aktie</b>	<b>Naam</b>	<b>Status</b>
31-01-2024	Uitzoeken of er een Starnotitie is gemaakt voor de uitbreiding van de Zonnewijzer	<b>Rik</b>	Open
31-01-2024	Promotie flyer m.b.t. Kamers met Aandacht aan Marielle versturen ter promotie	<b>Karen</b>	Open
31-01-2024	Kandidate voor klankbordgroep Orion Zone vragen	<b>Rene &amp; Wim</b>	Open