



**Gemeente
Haarlem**

22 november 2023

Malou van Kempen
Team Duurzaamheid, gemeente Haarlem

Energie- en warmtetransitie Gemeente Haarlem

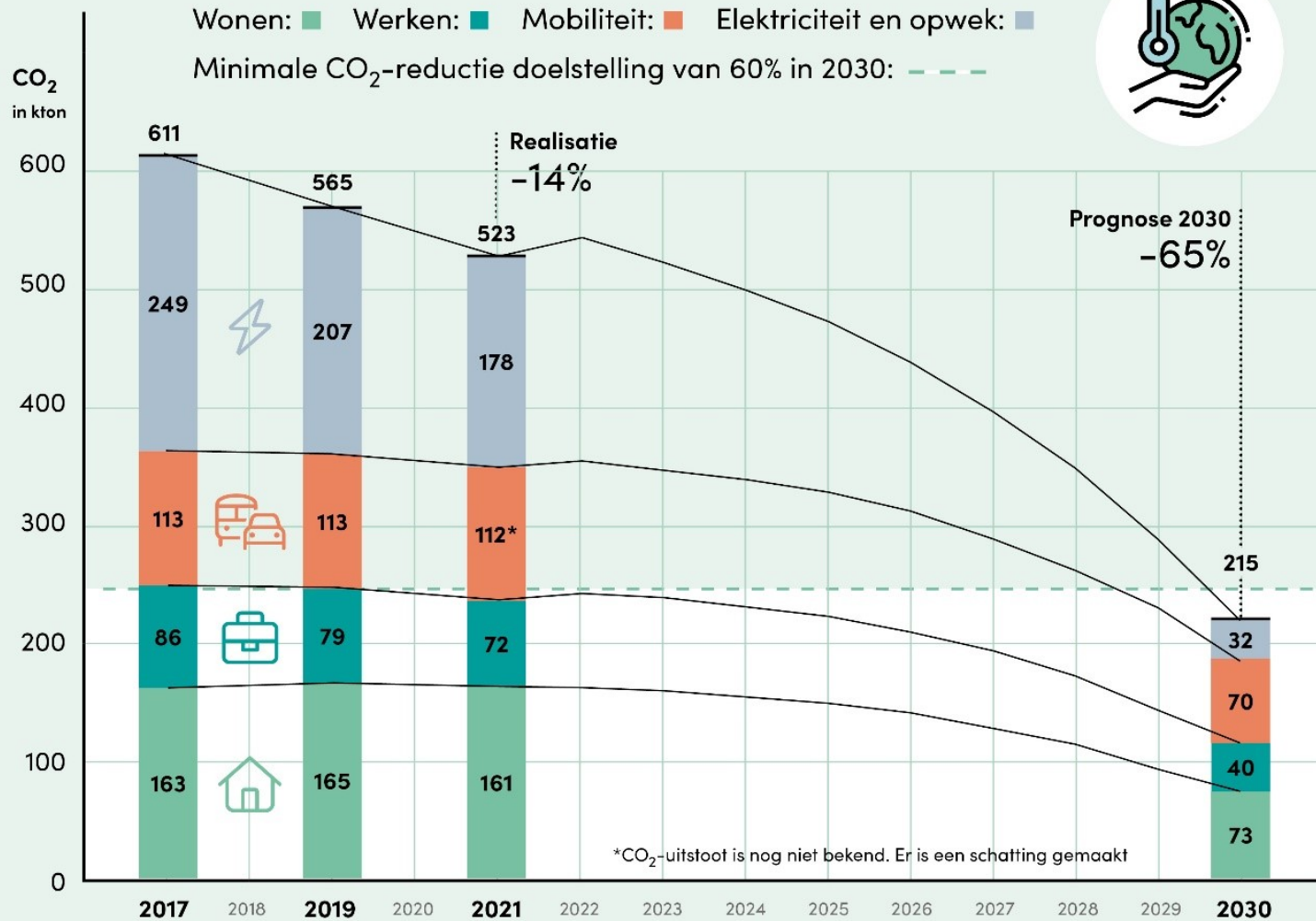
*WBO - Wijkraden en Belangenorganisaties
Overleg Haarlem Noord/Spaarndam*

Haarlemse duurzaamheidsdoelstellingen

Wanneer wat? 60% CO2 reductie? Aardgasvrij? Circulair? Klimaatbestendig?

- 60% CO2-reductie in 2030 t.o.v. 2017 (streven = 65%)
- Aardgasvrij 2040
- Circulaire stad 2040
- Klimaatbestendig 2050







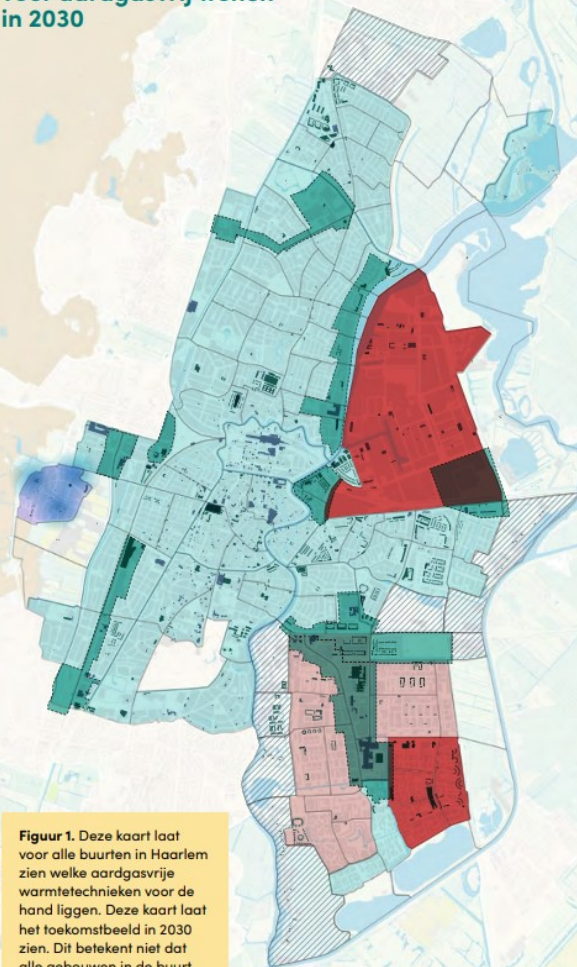
Gemeente
Haarlem

Haarlemse transitievisie warmte

Samen op weg naar aardgasvrij



Kaart met mogelijke alternatieven voor aardgasvrij wonen in 2030



Figuur 1. Deze kaart laat voor alle buurten in Haarlem zien welke aardgasvrije warmtetechnieken voor de hand liggen. Deze kaart laat het toekomstbeeld in 2030 zien. Dit betekent niet dat alle gebouwen in de buurt overschakelen naar dezelfde gasvrije warmtetechniek.

Collectieve warmtetechnieken:

Warmtenet-MT (in gebruik voor 2030)

Warmtenet-MT (in gebruik voor 2035, onderzoeksgebied)

ZonneWarmeNet

Individuele warmtetechnieken:

Elektrische warmtepomp

Meerdere warmtetechnieken mogelijk:

Hybride warmtepomp, Elektrische warmtepomp, ZonneWarmeNet of Warmtenet-MT (onderzoeksgebied)

PVT warmtepomp mogelijk, neem contact op met SpaarGas

Gebieden met nieuwbouwwoningen die voor 2030 aardgasvrij zullen zijn:

Ontwikkelen gebieden

Gebouwtypes die voor 2035 aardgasvrij kunnen zijn:

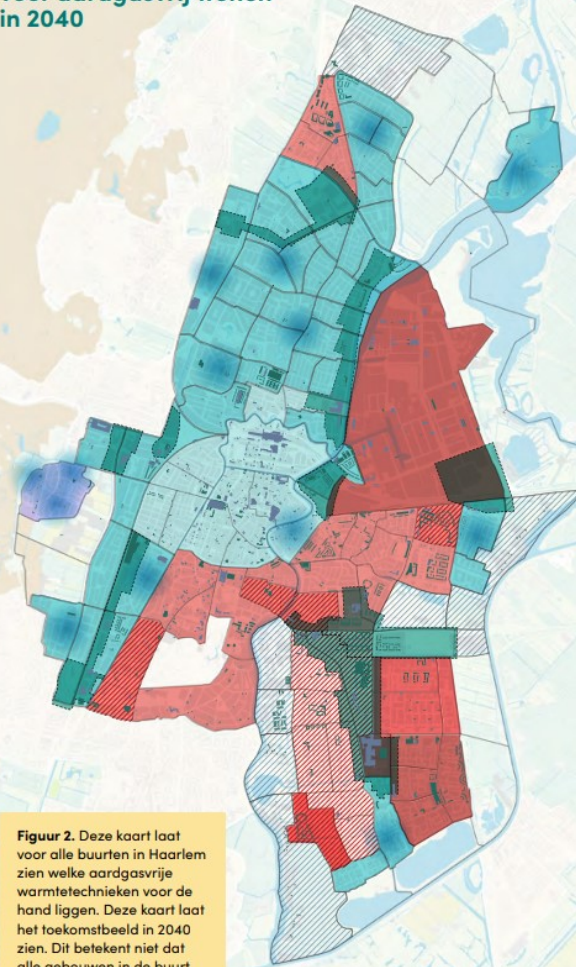
Woningen gebouwd na 1995

Kantoren voor 2030 met een A label of hoger

Alle gebieden aan:

Alle gebieden uit:

Kaart met mogelijke alternatieven voor aardgasvrij wonen in 2040



Figuur 2. Deze kaart laat voor alle buurten in Haarlem zien welke aardgasvrije warmtetechnieken voor de hand liggen. Deze kaart laat het toekomstbeeld in 2040 zien. Dit betekent niet dat alle gebouwen in de buurt overschakelen naar dezelfde gasvrije warmtetechniek.

Collectieve warmtetechnieken:

Warmtenet-MT (in gebruik voor 2030)

Warmtenet-MT (in gebruik voor 2035)

Warmtenet-MT (in gebruik voor 2040, onderzoeksgebied)

Warmtenet-MT met verhoogde kans (onderzoeksgebied)

ZonneWarmeNet

Individuele warmtetechnieken:

Elektrische warmtepomp

Hybride warmtepomp

PVT warmtepomp mogelijk, neem contact op met SpaarGas

Meerdere warmtetechnieken mogelijk:

Elektrische warmtepomp, ZonneWarmeNet of Warmtenet-MT (onderzoeksgebied)

Gebieden met nieuwbouwwoningen die voor 2030 aardgasvrij zullen zijn:

Ontwikkelen gebieden

Woningen gebouwd na 1995

Kantoren voor 2030 met een A label of hoger

Alle gebieden aan:

Alle gebieden uit:

Uitvoeringsagenda 2023 - 2030



- **Warmtenetten** – Schalkwijk (Meerwijk), Waarderpolder & Ramplaan
- **Sociale energietransitie** (energietoeslag & blijvend verlagen energiekosten)
- Isoleren voor **bedrijven**
- **Ondersteuning VvEs**
- Koppelkansen **ontwikkelzones**
- Stimuleren **hybride warmtepompmenten**
- Aanpak **monumenten**
- **Buurtinitiatieven**
- **Prestatieafspraken woningcorporaties**
- Update Transitie Visie Warmte 2024
- Collectieve **isolatie aanpak** (lage labels icm lagere WOZ waarde)



Gemeente
Haarlem

Sociale energietransitie

- Advies en hulp bij **snelle energiebesparing** – energiecoaches voor advies & installatie energiebesparende producten. HaarlemPas of een inkomen tot 130 % van het bijstandsniveau
- **Witgoedwissel** – gezinnen met HaarlemPas met thuiswonende kinderen tot 18 jaar, of inwoners die onder bewind staan. Verbreding komt eraan – komende weken
- **Woning isoleren** – gratis hulp bij isoleren (tot €3.000) bij slecht energielabel (EFG), HaarlemPas en een eigen woning

Bewoners die zich willen aanmelden? [Zie onze website](#)



Gemeente
Haarlem

Haarlemse VVE aanpak

- VVE's vanaf **8 wooneenheden** twee verschillende trajecten met passend maatwerk, begeleid door professionele adviesbureaus
 - Adviestraject **aardgasvrij** – 1995 of nieuwer
 - Adviestraject **isolatie** – ouder dan 1995

Start in januari of juni '24

- **Voorwaarden**, o.a. instemming bestuur in deelname, twee afgevaardigde VVE leden voor actieve deelname in traject, ALV en/of separate informatiebijeenkomst beleggen voor bespreken resultaten & beschikbaar stellen van documentatie (bijv. splitsingsakte, bouwtekeningen, MJOP)
- **Kleine VVEs** – een Duurzaam Onderhoudsplan
- **Aanmelden** via **het VVE Duurzaamheidsloket**
- Zie ook [website gemeente Haarlem](https://www.haarlem.nl)

Kansrijke wijken in Haarlem-Noord

Acties in Haarlem Noord:

- VVE's informeren door middel van brieven in deze buurten
- Via beheerders, woningcorporaties en gebiedsverbinders in gesprek komen met kansrijke VVE's
- Via jullie ☺
- Onderzoeken of wij clusters (warmteoplossing) van VVE's kunnen samenstellen voor een adviestraject

Delftwijk

- Een wijk met veel VVE's en Woningcorporatie bezit
- Energielabels VVE's: A labels

Wat kunnen wij deze VVE's bieden?

- Adviestraject Aardgasvrij

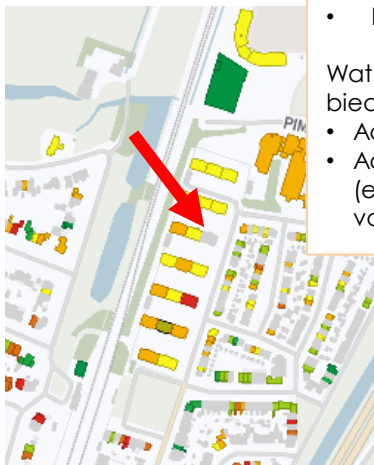


De Krim

- 7 identieke VVE's
- E/D labels
- Bouwjaar: 1958

Wat kunnen wij deze VVE's bieden?

- Adviestraject Isolatie
- Adviestraject Aardgasvrij (een warmteoplossing voor dit cluster)



Sinnevelt

- Een wijk met veel VVE's
- Slechte E/D labels
- Bouwjaar: 1950-1960

Wat kunnen wij deze VVE's bieden?

- Adviestraject Isolatie
- Adviestraject Aardgasvrij (een warmteoplossing per cluster)



Prestatieafspraken woningcorporaties

Afspraken mbt bijdrage woningcorporaties aan volkshuisvestingsbeleid, rol/bijdrage gemeente daarin & rol van huurdersorganisaties

- In Haarlem maken de drie grootste corporaties (Ymere, Pré Wonen en Elan Wonen) die afspraken gezamenlijk. De 'kleine' corporaties maken ze apart (DUWO, WoonzorgNL, Rosehaghe)
- Thema's die aan bod komen zijn:
 - Beschikbaarheid en betaalbaarheid van woningen
 - **Duurzaamheid**
 - Sociaal-maatschappelijke opgaven
 - Wijken & leefbaarheid
 - Organisatie & samenwerking





Gemeente
Haarlem

Prestatieafspraken duurzaamheid

met Pré Wonen, Ymere & Elan Wonen

- **Isoleren** van alle woningen met een **energielabel E, F of G** vóór **eind 2028** (wettelijke uitzondering voor monumenten en VVE's)
- Duidelijker inzicht in **energielabel op Woonservice**
- Meer aandacht voor uitleg over omgaan met **nieuwe installaties** bij renovaties
- Inzet van **energiecoaches & advies**
- Minimum aantal **zonnepanelen**
- Samenwerken op Haarlem aardgasvrij
- En meer, zie ook [Prestatieafspraken 2022-2025](#) & [Addendum op de prestatieafspraken 2022-2025](#)

Buurtinitiatieven

- Ondersteuning van buurtinitiatieven die iets willen betekenen ihkv de warmte- en energietransitie (proactief)
- In noord: Bomenbuurt & Planetenwijk
- Gezamenlijk optrekken: onderzoeken, analyse van de buurt, betrekken van bewoners, energiecoaches, onderzoek naar warmteoplossingen en meer.
- Opstellen van actieplan voor efficiënte begeleiding, nieuwe buurtinitiatieven zijn altijd welkom!
Duurzaam@haarlem.nl





**Gemeente
Haarlem**

22 november 2023
Team Duurzaamheid, ECDW

Malou van Kempen – mvankempen@haarlem.nl

Vragen?

Tips voor het bereiken van bewoners op aanpakken?