



Wijkblad Planetenwijk

Mei 2022 - 2^e uitgave

Posthuis Zaanenpark

Spaarplan duurzaam wonen

Bouwplan Stadionplein

Meer groen in de straat

Mobiliteit in de wijk

Posthuis Zaanenpark



V.l.n.r. Hans Vos (secretaris), Henk Jansma (voorzitter), Thijs de Graaf (penningmeester), Ingrid Koppenhagen.

Op 9 mei 2020 brak er brand uit in het Posthuis. Dit heeft velen geschokt en er zijn direct veel helpende handen toegestoken. De gemeente heeft in een raadsbesluit vastgelegd dat het Posthuis uit de as zal herrijzen. De tegoe-den die vanuit de verzekering zijn toe-gekend, zijn dan ook bestemd voor de vernieuwing.

We zijn inmiddels 2 jaar verder. We ne-men u graag mee naar de stand van za-ken van nu.

We beginnen echter met een in Memo-riam, want Ge Metselaar is inmiddels overleden. We kenden Ge als een on-vermoeibare kracht die een belangrijke pijler onder het succes van het oude Posthuis was. Hij heeft er menig uur in gestoken en was dan ook als geen an-der geraakt door de brand. Dank Ge voor alles.

EEN NIEUW BESTUUR VANAF JANUARI 2022

Ze zijn met veel elan begonnen aan deze stevige klus, want het posthuis moet open en wel op het Lentefeest in 2023!! Daar gaan we voor.

Wat willen we?

We willen een sociale ontmoetings-plaats en activiteiten plek voor onze wijk. Een goede les is dat wanneer er een goede sociale structuur is, er on-derlinge kracht is bij tegenslagen.

Het Posthuis is daarom geen Vast-goed-vraagstuk, maar het opnieuw ac-tiveren van een sociale innovatie. Onze buurt verdient dat.

Wat hebben we na herbouw?

We hebben inmiddels een prachtig ontwerp van de HER architecten. Dit ontwerp is meer dan het was. Het is een nieuwe verschijning met veel meer functionaliteit. We hebben daarmee:

- Een vergroting van de voetprint met 21 m²;
- Een tussenvloer terwijl de hoogte van de daklijst gelijk blijft;



- Een mooie moderne uitstraling;
- Een lange glaswand aan de parkzijde zodat op mooie zomerdagen de verbinding binnen en buiten kan worden gebruikt;
- Behoud van aanzicht en de stenen wand aan de Mercuriusstraat;
- Een koffiehoeke met uitgiftepunt;
- Een multifunctionele vergaderplek voor de wijk;
- Digitale toegang voor betrokken wijkleden en ook een toilet voor de kinderklassen;
- Ruimte voor opslag van voorzienin-gen voor het Posthuis Buiten en parkactiviteiten;
- Energieneutraliteit met batterij buf-fer, zonnepanelen en een warmte pomp;
- Circulair gebouw waarbij de muren blijven bestaan en met houtbouw de vergroting wordt opgebouwd;

En hoe dan?

Maar dat is niet alles, we willen een gebouw, VAN – VOOR – DOOR de wijk. Er is uiteraard het depot vanuit de verzekering voor herbouw van 348.000

(incl btw). De stichting verhoogt deze waarde met circa 120.000, welke deels uit tegoeden bestaat. Zowel de crowd-funding als reserves zullen hiervoor worden ingezet. Maar belangrijker is de toevoeging van initiatieven vanuit de wijk. Dat moeten we uitleggen:

Vanuit het ontwerp geldt dat we kritische delen (bv constructies en installaties) professioneel en deskundig uitvoeren. Daarnaast willen we iedereen in de wijk uitnodigen om mee te helpen. Dat kan met hulp voor het slopen bouwen, schil-deren, inrichten, gebruiken en beheren. En belangrijk: na de herbouw starten we door als vereniging. Iedereen uit onze wijk krijgt daarmee de mogelijkheid om mede-deelnemer en eigenaar te zijn. Een verenigingsstructuur is democra-tisch van aard, maar leidt vooral tot be-trokken eigenaarschap.

We willen stimuleren dat wijkgenoten met goede ideeën en initiatieven ko-men, en het recht en de ruimte hebben om daaraan inhoud te geven.

Koppelingen

De huidige stichting heeft een goede verbinding met de Wijkraad, met Zo-mer in de Zaanen en met de Posthuis Buiten.

Huidige stand

We overleggen met de gemeente over deze bijzondere benadering en uitgangspunten.

De gesprekken hierover zijn construc-tief te noemen. De voordelen voor de gemeente zijn evident.

- Waardebehoud in de wijk
- Verhoging sociale veiligheid met een aanspreekpunt in de directe omgeving
- Geen investeringen door gemeente
- Geen zorg voor ontwerp, bouw, uitvoering, onderhoud en beheer
- Kwalitatieve controle vanuit de aanvraag bouwvergunning

De gemeente mag aanvullende voor-waarden stellen op het gebruik, inclu-sief een eerste terugkoop recht. Het is best spannend. Lukt het om in Haarlem deze bijzondere manier van samenwerking te ontwikkelen? We zijn ervan overtuigd dat in elk geval de wijk dit wil.



Colofon

Wijkraad Planetenwijk

Wijkraadsleden:

Paul Reijnders
Ernst Blok
Wim de Groot
Alex Kalf
Marielle Vos
Aart Louwrier

Informatie Wijkraad

www.wijkraadplanetenwijk.nl
facebook.com/wijkraadplanetenwijk

Vergaderingen

Zie www.wijkraadplanetenwijk.nl
20.00-22.00 uur

Wijkkrant wijkraad Planetenwijk

Bijdragen:

Ernst Blok, Alex Kalf, Wim de Groot
Marielle Vos, Paul Reijnders, Aart Louwrier

Eindredactie: Aart Louwrier

Vormgeving en druk: Studio Stroom

Spaarplan duurzaam wonen, resultaat valt tegen

In een gezamenlijke actie met de gemeente Haarlem en de wijkraad Planetenwijk werd het in het afgelopen najaar voor wijkbewoners mogelijk om een door de gemeente betaalde adviseur een plan op te laten stellen om gericht energie te besparen in de woning. Alle woningeigenaren kregen in oktober een aanbod voor een gratis onafhankelijk advies (Bespaarplan) uitgevoerd door het bedrijf Winst uit je Woning. Er bleek veel belangstelling voor te bestaan. De als maar oplopende gasprijs zal daar ook zeker in bijgedragen hebben.

Van de 1537 wijkbewoners die een brief hebben ontvangen, hebben zich er 271 aangemeld. Er zijn 287 offertes verzonden. Daarvan zijn er 70 gemaakt voor zonnepanelen, 62 voor spouwmuurisolatie, 13 voor vloerisolatie en 84 voor dubbel (HR++) glas. Ook zijn er 58 offertes uitgebracht voor warmtepompen.

Uit de adviezen, offertes en reacties is gebleken dat bewoners graag iets aan hun woning willen doen en willen verduurzamen. Belangrijkste drijfveren zijn het milieu, maar ook de hoogte van de energierekening en in mindere mate het wooncomfort worden genoemd in de evaluatie. De grote betrokkenheid is op zichzelf al een geweldig resultaat uit deze actie. Veel bewoners zien op tegen de rompslomp en willen ondersteund en ontzorgd worden, zo bleek uit de evaluatie.

Toch zijn er opmerkingen te plaatsen bij de effectiviteit van deze actie. Het aantal uitgebrachte adviezen is hoog, maar de kwaliteit van de adviezen (veel op standaardoplossingen gericht) en de opbrengst bij de uitvoering (aantal uitgevoerde opdrachten) laten te wensen

over. Uiteindelijk zijn er uit die 271 door de gemeente betaalde adviezen maar 45 (!) opdrachten verleend. Alle beetjes helpen natuurlijk en wellicht spelen bij de afweging de kosten een grote rol of kijkt men eerst nog even de kat uit de boom. Maar in de wetenschap dat Haarlem al over 18 jaar compleet van het aardgas af wil en dus al in 2032 de leveringscontracten moet gaan opzeggen, lijkt deze actie maar zeer beperkt bij te dragen aan de doelen die de gemeente voor ogen heeft.

Wijkbewoners hebben volgens de wijkraad bij de verduurzaming van woningen een andere ondersteuning nodig dan de standaard recht-toe-recht-aan adviezen. Veel aanbieders uit de isolatiemarkt komen immers zelf al met vrijblijvende offertes en met dit soort oplossingen. De wijkraad is juist op zoek naar meer toegespitste ondersteuning, specifiek gericht op de kenmerkende jaren dertig woning uit de Planetenwijk waarbij de kruipruimte soms geen

toegang heeft of net niet diep genoeg is en de spouw te smal is om te vullen. Wat doen we precies met dit soort woningen, zonder dat daar enorme verbouwingen aan te pas moeten komen? Want daar zien bewoners juist tegenop. Wellicht zou de gemeente ook andere meer specialistische- en technische bureaus (zoals TNO uit Delft) erbij kunnen betrekken om te kijken wat er nu of in de nabije toekomst aan oplossingen mogelijk is. Er zijn immers heel veel van dit soort en type woningen in Haarlem (en ook in andere steden) en daar zal dus echt iets mee moeten gebeuren om op termijn van het aardgas af te kunnen. Niets doen lijkt ook (en vooral) na deze actie geen optie, anders blijven we ook in onze Planetenwijk met matig geïsoleerde woningen zitten (Label C, D en E). Woningen die voorlopig dus niet in aanmerking komen voor warmtepompen (of wellicht in de toekomst deel uit kunnen maken van een warmtenet) en onnodig veel energie blijven verbruiken.



De wil om mee te doen (participatiebereidheid) aan het verduurzamen van de woning is met deze actie meer dan aangetoond. Bewoners zijn zeer betrokken gebleken en daar zijn we als wijkraad heel blij mee. Nu zullen we nog de juiste adviesbureaus, technieken, innovatieve oplossingen en installateurs moeten zien te vinden om liefst met een systematische 'straat-voor-straat' aanpak echte resultaten te boeken om de ambities van de gemeente ook daadwerkelijk voor 2040 te kunnen halen.



Zelf alvast verder aan de slag?

Concrete tips en inspiratie vindt u op:
www.DuurzaamBouwloket.nl
www.milieucentraal.nl

www.haarlem.nl/gasvrijer/
www.verbeterjehuis.nl

Bouwplannen Orionzone Noord; Het Stadionplein



De gemeente werkt er hard aan om 260 woningen te bouwen aan de Planetenlaan, op het voormalige voetbalstadion en op het terrein van het tankstation. Eind 2024 zou men kunnen gaan bouwen.

Hoe zat het ook alweer?

In februari 2020 heeft de gemeente de Orionzone Visie vastgesteld. Er zijn plannen om totaal zo'n 600 woningen te bouwen aan de Planetenlaan/

Orionweg. In de zomer van 2020 heeft het verpleeghuis Sint Jacob Nieuw Delftweide, aan de Orionweg, de intentieverklaring met de gemeente getekend om te gaan verhuizen naar het nieuw te ontwikkelen Stadionplein. Ook de Dekamarkt heeft plannen om de supermarkt te verhuizen naar het plein. Totaal worden er hier dus 260 woningen gebouwd, waaronder 50% sociale huur.

In december 2021 heeft de gemeente het plan (Startnotitie) voor de ontwikkeling van het stadionplein goedgekeurd. De volgende fase is de 'Definitiefase',

waarin het Stedenbouwkundig Plan van Eisen (SPVE) wordt goedgekeurd door de gemeente. De goedkeuring van dit plan wordt begin 2023 verwacht.

De wijkraad

Gedurende dit hele jaar blijven ook de wijkraden (Planetenwijk en Sinnevelt) hierover in gesprek met de gemeente. Er staat een eerste bewonersbijeenkomst gepland in juni 2022. Het is belangrijk dat de huidige bewoners op tijd geïnformeerd worden wat er allemaal gaat veranderen.

De gemeente denkt bijvoorbeeld aan het invoeren van gereguleerd parkeren in de Planetenwijk.

De wijkraad zal u zo goed mogelijk blijven informeren hoe u ook zelf kunt participeren in dit proces en ook hoe de gemeente omgaat met het weghalen en vervangen van 'groen'. Zie alle stukken van de gemeente bij agendapunt 8)

<https://bit.ly/commissieSamenleving02122021>
Orionzone heeft een Facebookpagina. Abonneren kan via <http://bit.ly/facebook-orionzone>

Meer groen in de straat voor beter stadsklimaat

We krijgen steeds vaker te maken met extreme regenbuien". Tegelijkertijd moeten wij ons voorbereiden op lange periodes van hitte en droogte." De gemeente Haarlem wil in 2050 klimaatbestendig zijn en zet zich graag samen met de bewoners in voor een groene, klimaatbestendige openbare ruimte. "Door slimme maatregelen te nemen kunnen we er samen voor zorgen dat de gevolgen voor bewoners beperkt blijven."

Minder tegels en meer groen in de stad helpt om wateroverlast door hevige buien tegen te gaan. Groen houdt het regenwater namelijk langer vast. Bomen en struiken zorgen voor verkoeling tegen hitte en een betere luchtkwaliteit. Planten en bloemen vergroten de biodiversiteit. Er zijn meerdere opties om hier als bewoners aan mee te werken. Je kunt bijvoorbeeld tegels uit je tuin wippen, een boomspiegel adopteren, een plat dak vergroenen of een geveltuin aanleggen. Daarnaast is het mogelijk om gezamenlijk met je bure

een prachtig groenvak te bedenken (zie foto's) op een plek waar een stuk stoep vergroend kan worden. Alle mogelijkheden en subsidies kunt u vinden op haarlem.nl/groen. Of op onze website wijkraadplanetenwijk.nl

Lida heeft het initiatief genomen om samen met haar buurtbewoners groenvakken te maken op het Juno plantsoen: "Ondanks dat het hier best groen is, ergerden we ons aan de brede, versteende stoepen langs de Mercuriusstraat. Het is kaal en lelijk en er gebeurt verder niks mee. Ook staan bij harde regen de straten zodanig blank dat het over de stoepen loopt. Nog even en het stroomt de huizen binnen!

We zijn toen naar een lezing gegaan in het Verhalenhuis hier in Noord. Het was in het kader van het ECO-trip festival. We hebben ons laten inspireren door Bieke van Hees, die een boekje heeft geschreven over het groener maken van de Indische buurt. Ik heb toen samen met mijn man een subsidieaan-

vraag bij de gemeente gedaan. We hadden eerst al onze bure gevraagd of ze het ook een leuk idee vonden. Dat was best spannend, want sommige mensen kenden we nog helemaal niet. Maar iedereen bleek razend enthousiast. En de subsidie werd al heel snel toegewezen. Helemaal Top!

We hebben een hovenier in de arm genomen om het groenvak in de straat te maken. Dat was een voorwaarde van de gemeente. Half mei wordt het vak aangelegd en dan gaan we met de buurt het hele vak vol zetten met veel inheemse bloeiende planten en struiken. Samen met mijn buurvrouw Matty heb ik extra geld opgehaald, want de subsidie is niet voldoende om ook alle planten te kunnen kopen. Bijna iedereen wilde meebetalen, zo lief. We zijn heel benieuwd hoe het er straks uit gaat zien."



Zaanepark



Wat hebben we toch een prachtig Zaanepark!

Het is lente en het park staat weer prachtig in bloei! Wij doen daar als wijkraad veel aan door nauw met de



Gemeente, Spaarnelanden en onze stadsecoloog samen te werken.

Om het park zo mooi te houden is het heel belangrijk dat iedereen zijn eigen troep opruimt en dit niet laat slingeren op de grond, er staan voldoende afvalbakken. Daarnaast het verzoek aan de hondenbezitters om echt de hondenpoep van hun eigen hond op te ruimen en deze geen gaten te laten graven in het gras.

Kermis 2022

De kermis van dit jaar is inmiddels achter de rug als u dit artikel leest. Wij hebben als Wijkraad heel veel moeite gedaan te participeren in het proces om het een goede en veilige kermis te laten zijn. Uiteindelijk hebben wij een goed en constructief gesprek met de gemeente gehad, waarbij alle punten van aandacht en vragen besproken zijn en terplekke oplossingen bedacht zijn. Een verkeersbord is op ons verzoek aangepast omdat dit verwarring gaf en niet correct was. Wij hebben een schouw gedaan samen met gemeentebambtenaren en uitleg gekregen over de aanpassingen die in sommige

gevallen nodig waren omdat er geen onderhoud aan het park gedaan was en sommige zaken toch veiliger waren als ze op een andere plaats stonden. Wij zullen medio mei betrokken worden bij de evaluatie en krijgen vooraf inzage in de klachten en meldingen die gedaan zijn middels het speciale kermis telefoonnummer.

Indien u geïnteresseerd bent in alle details van de afspraken kunt u dit terugvinden op onze website van Wijkraad Planetenwijk.

Internationale school



Sinds oktober 2021 zit de Internationale School in het gebouw aan het Juno plantsoen en zijn de bewoners geïnformeerd over het gebruik van het plantsoen in de pauzes. Inmiddels hebben er diverse overleggen plaatsgevonden om te zoeken naar een goede samenwerking en oplossingen voor de overlast.

Op verzoek van de direct omwonenden is er in goed overleg besloten om het Juno plantsoen niet aan te passen met een hek. Wel zal de school contact opnemen met hun hovenier en de opties bespreken om het gras groener te houden en goed te onderhouden. Medio juni is er met alle partijen een vervolgspraak ingepland over de voortgang. Er zijn tevens goede afspraken gemaakt omtrent het melden van overlast. De wijkraad stapt er nu tussenuit, maar zal wel op de hoogte gehouden worden van de resultaten.



Mobiliteit in de wijk

De Planetenwijk is een wijk met veel verkeersbewegingen en dan met name in de ochtend en einde middag. Denk aan de fietsers naar de verschillende scholen en van en naar het station. Ook veel autoverkeer zoekt zijn weg in en uit de wijk rond die tijden. Dat levert soms file vorming op bij knelpunten en gevaarlijke situaties waarbij fietser en auto elkaar kruisen. De wijkraad zet zich in om de wijk op dit vlak zo veilig mogelijk te houden.

Dat is bijvoorbeeld over de snelheid op de Orionweg. Hier wordt van tijd tot tijd erg hard gereden. Om automobilisten bewust te maken van hun snelheid



heeft de wijkraad bij de gemeente langere tijd aangedrongen om Smiley borden op te hangen rond de kruising Top Naefflaan / Steenbokstraat. Helaas zijn deze borden al na enkele weken weer weggehaald door de gemeente in verband met tekorten aan deze borden door de stad heen. Doordat de borden er maar een zeer korte tijd hebben gehangen hebben wij ook geen goed beeld of dit heeft geholpen. Wij blijven hier druk op zetten bij de gemeente om meer van dit soort borden aan te schaffen.

Ook is er door een oproep van een bewoner een schouw geweest van de kruising Rijksstraatweg en de Van Nesstraat. Deze recentelijk vernieuwde kruising is onoverzichtelijk door de

aangelegde knik in het fietspad. De schouw bracht dit perfect in beeld en de gemeente gaat kijken hoe deze kruising verbeterd kan worden. Zo ziet u wat een enkele oproep in een korte tijd teweeg kan brengen!

Wij vragen uw hulp door alles wat u opvalt over dit onderwerp met ons te delen. Wij zullen ervoor zorgen dat dit bij de juiste afdeling van de gemeente terecht komt en ernaar gekeken wordt.

30 km/u

De gemeente wil de maximumsnelheid binnen de bebouwde kom in heel Haarlem verlagen van 50 km/u naar 30 km/u. De eerste straten in onze wijk zijn reeds al aangepast en betreft de volgende straten: Pleiadenstraat, Junoplantsoen, Pallasstraat, Herculesstraat, Siriusstraat, Eenhoornstraat en Schutterstraat.

De keuze voor deze straten was genomen op basis van verschillende uitgangspunten zoals het aantal verkeersbewegingen en de lay-out van de weg. Doordat de inrichting van deze straten niet aangepast hoeft te worden is een snelle omzetting zo geregeld, een zogenaamde "quick win". De gemeente is voornemens om deze zomer deze "quick wins" weer in een groot aantal nieuwe straten toe te passen. Mocht u een goede suggestie voor een straat hebben dan kunt u dat aan ons melden. Wij zullen deze dan gebundeld naar de verkeerskundige van de gemeente sturen.

Gereguleerd parkeren

Zoals u ook in deze editie kan lezen is er een Startnotitie Stadionplein ingediend. Een van de uitgangspunten is dat

er in de Planetenwijk gereguleerd parkeren komt. Gereguleerd parkeren kan op verschillende manieren uitgevoerd worden en de gemeente heeft tot nu toe dit via (betaalde) vergunningen gedaan. De wijkraad is niet op de hoogte gebracht van dit uitgangspunt en wij zijn dan ook onaangenaam verrast. Belangrijk om te weten is dat gereguleerd parkeren alleen ingevoerd kan worden nadat een meerderheid van de bewoners van de wijk hiervoor via een (online) referendum hun akkoord hebben gegeven.

In de Indische Buurt en de Transvaalwijk heeft zo een referendum dit voorjaar plaatsgevonden na een verzoek van enkele bewoners. In dit referendum hebben de inwoners van deze wijken tegen gereguleerd parkeren gestemd. Overigens was de begeleidende tekst bij dit referendum in onze optiek niet helder. De gemeente had het over meer ruimte om in uw eigen straat of buurt te kunnen parkeren. Echter bleek dat het gereguleerd parkeren een vergunning in zou houden voor Zone C Noord, wat heel het vergunningengebied van Haarlem Noord beslaat. Dit haalt de druk in bepaalde straten niet weg. Of en wanneer de gemeente met het referendum gaat komen in onze wijk is nog niet duidelijk en wij zullen u tijdig informeren met de juiste informatie. Volg onze site en Facebookpagina voor het laatste nieuws hierover.

