Wijkblad Planetenwijk

1e uitgave | 2021

Spaarplan duurzaam wonen

Update Orionzone

WBO Noord

Verbetering wandelpaden

Wist u dat..

- Paul Reinders per 1 januari gaat stoppen als voorzitter van de wijkraad. Dus meldt u snel aan!
- De wijkraad sinds kort ook op Facebook te vinden is https://www.facebook.com/groups/298891348813346/
- Momenteel het fietspad op de Rijksstraatweg vanaf de Jan Gijzenkade tot de Schoterweg wordt aangepakt. Er komen op plaatsen waar veel wortels zitten speciale betonplaten.
- De Marnixstraat volgend jaar open gelegd zal gaan worden t.b.v. vervanging riolering.
- De elektrische deelauto's van Izoof in onze wijk tot opluchting van de gebruikers een opvolger krijgt.
- Het Schoterbos momenteel opgeknapt wordt. Er komen o.a. nieuwe doorgaande fietspaden
- Er mogelijk nieuwe plannen voor nieuwbouw op het stadionplein binnenkort goedgekeurd gaan worden door de gemeente. Houd onze nieuwsbrieven in de gaten!

Introductie

Van links naar rechts: Paul Reinders, Wim de Groot, Aart Louwrier, Mariëlle Vos, Alex Kalf, Ernst Blok en Ge Metzelaar

De wijkraad Planetenwijk bestaat nu een aantal jaar. Natuurlijk verandert de samenstelling van de wijkraadsleden maar de rode draad die hen allen verbindt is dat ze een grote betrokkenheid bij hun buurt voelen en graag een steentje bijdragen aan de ontwikkeling van de wijk. Het is ook leuk om te doen, zeker als er zo nu en dan successen worden binnen gehaald. Het afgelopen jaar hadden we er een paar waarop we best trots zijn.

Zo kregen we het bij de wethouder voor elkaar om als pilot "gebruikt" te worden om onze dertiger jaren woningen te laten onderzoeken op isolatie mogelijkheden door een professionele organisatie (Winst uit je Woning) die vervolgens adviseert op maatregelen en subsidies. Zie elders in deze wijkkrant.

We vonden dat het Zaanenpark toe was aan een flinke opknapbeurt. Het park ziet er steeds verwaarloosder uit vinden ook vele gebruikers. Een onderhoudsplan was noodzakelijk en we kaartten dit aan bij Spaarnelanden. Na enkele gesprekken gingen ze akkoord door te beginnen bij het onderhoud van de paden. Voor een belangrijk deel is dit inmiddels uitgevoerd en in 2022 volgt het andere deel.

En natuurlijk houden we de vinger aan de pols over de bouwplannen in het kader van de Orionzone. Zie ook elders in deze wijkkrant. Zo lukte het ons een streep te trekken door de plannen een Vomar supermarkt op de plek van de huidige Bison Bowling neer te gaan zetten.

Het is dus echt leuk om te werken aan de ontwikkeling van de wijk. En natuurlijk doen de mensen in de wijkraad dit allemaal vrijwillig. We komen zo'n 5 à 6 keer per jaar bij elkaar wat het ook behapbaar maakt.

Wist u dat we voor de Wijkraad momenteel een voorzitter zoeken?

En dat we een website hebben?
www.wijkraadplanetenwijk.nl
Regelmatig versturen we ook digitale nieuwsbrieven.

Bespaarplan duurzaam wonen

Begin oktober 2021 hebben alle bewoners van de Planetenwijk een brief ontvangen over een vrijblijvend Bespaarplan voor duurzaam wonen. Het gaat om een gezamenlijke actie van de gemeente Haarlem en de wijkraad Planetenwijk waarbij het mogelijk wordt om een onafhankelijke adviseur een plan op te laten stellen om gericht energie te besparen in de woning. Er blijkt veel belangstelling voor te zijn. De huidige gasprijs maakt het ook zeer de moeite waard om eraan mee te doen.

Transitievisie Warmte

In 2050 is aardgas niet meer beschikbaar voor het verwarmen van woningen en gebouwen. Haarlem wil zelfs al in 2040 van het aardgas af. Dat staat beschreven in de nota Transitie Warmte van de gemeente. We moeten dus op zoek naar nieuwe manieren om onze huizen te verwarmen.
De Transitievisie Warmte beschrijft het toekomstbeeld voor aardgasvrij verwarmen. In Haarlem gebeurt dat met individuele en collectieve oplossingen. Beschreven zijn de warmtenetten in bijvoorbeeld het Ramplaankwartier, de inzet van warmte van datacenters in de Waarderpolder en het isoleren van woningen gebouwd na 1995.
De Planetenwijk komt er helaas nauwelijks in voor. Met een paar mogelijke oplossingen voor de toekomst, zoals duurzaam gas, aardwarmte en hybride warmtepompen, blijft onze wijk verder buiten het aandachtsgebied. De wijkraad wees de gemeente erop dat daardoor mogelijk kansen blijven liggen. Onze wijk leent zich namelijk bij uitstek voor energiebesparende maatregelen en daar zouden we niet nog jaren mee moeten wachten, ook al weten we nog niet met welke technieken we straks gaan verwarmen.
De Planetenwijk bestaat voor een groot deel uit identiek gebouwde woningen uit de jaren dertig van de vorige eeuw. De meeste woningen zijn in particulier bezit en hebben nog een energielabel D of E. (Enkel glas en geen dak-, ge-

Energielabel

Het energielabel geeft aan hoe energiezuinig een woning is. Hoe minder fossiele energie er wordt gebruikt, hoe beter het energielabel is. De normering loopt van A t/m G. A++++ is het hoogst haalbare. Dat is een woning die z'n hele energieverbruik zelf opwekt. Om het energielabel van je woning vast te stellen, kijkt een gecertificeerde energie adviseur naar de isolatie van de woning en de installaties die nodig zijn voor verwarming, koeling, ventilatie en warm water. De adviseur schrijft een rapport met de onderbouwing van het toegekende energielabel.

Gasverbruik

Uit de 'Gebiedsanalyse Haarlem-Noord' van december 2020 blijkt dat het gemiddeld gasverbruik in een aantal wijken relatief hoog is en het aantal woningen met een energielabel van A en B laag is (Te Zaanenkwartier 12,2% en Vogelenwijk zelfs 3,6%). Daar lijkt een verband tussen te bestaan. Delftwijk met 51,8% energielabel A+B verbruikt bijna 40% (!) minder gas dan de Planetenwijk. Er valt dus nog heel veel winst te behalen.

vel- of vloerisolatie). Die woningen lekken jaarlijks grote hoeveelheden warmte (en tonnen aan verstookt aardgas en CO2), naar de omgeving. Terwijl met iets betere isolatie al op zeer korte termijn winst valt te behalen en wordt bijgedragen aan het verminderen van CO2 uitstoot en de opwarming van de aarde.

Veel wijkbewoners zijn zich bewust van de noodzaak van de transitie en ook bereid om hun woning te verduurzamen (door bijvoorbeeld te isoleren), maar het ontbreekt vaak aan kennis en regie. Het blijkt namelijk een tijdrovende zoektocht op een speelveld van factoren. Die factoren zijn onder meer de veelheid aan aangeboden producten, technieken en tegenstrijdige adviezen door diverse (soms dubieuze) bedrijven, maar ook de wirwar aan steeds veranderende procedures en regels voor bijvoorbeeld het verkrijgen van subsidie of de financiering. Het doel is dus wel duidelijk, maar de weg daarheen allerminst. Vandaar het verzoek van de wijkraad aan de gemeente om aandacht te hebben voor verduurzamen van de Planetenwijk en vol in te zetten op het isoleren van onze woningen. Daarbij zou de gemeente de regie moeten voeren om de wijkbewoners te ontzorgen.

Bespaarplan

Als wijkraad zijn we verheugd dat gehoor is gegeven aan ons verzoek en dat op dit moment de actie Bespaarplan voor duurzaam wonen wordt uitgerold in onze wijk. De gemeente biedt (in eerste instantie een beperkt aantal) wijkbewoners een gratis bespaarplan

aan. Daarin worden mogelijkheden beschreven als woning-isolatie, het inzetten van zonne-energie middels zonnepanelen en een (hybride) warmtepomp. In een op maat gemaakt bespaarplan staan de resultaten van het huisbezoek en een persoonlijk advies. Aan de hand van een overzicht van de huidige energiekenmerken van de woning volgt uitgebreide informatie en op maat gemaakte offertes voor grote en kleine maatregelen waarmee de energierekening omlaag gebracht kan worden. Ook wordt er aandacht besteed aan subsidies en slimme manieren om de maatregelen te betalen.
De offertes zijn gekoppeld aan een gemeentelijke inkoopactie, en worden aangeboden door betrouwbare uitvoerders die geselecteerd zijn op de juiste prijs- /kwaliteitverhouding. Uiteindelijk kiest de bewoner zelf met welke offerte(s) akkoord wordt gegaan en wanneer de maatregelen worden uitgevoerd.

Veel belangstelling

Inmiddels hebben al ruim 230 wijkbewoners zich aangemeld en daarmee is de belangstelling vanuit onze wijk om te verduurzamen meer dan aangetoond. Daar zijn we als wijkraad natuurlijk blij mee. We blijven daarom de ontwikkelingen volgen en zullen te zijner tijd verslag doen van de resultaten en de opbrengsten. Ook kijken we samen met wijkbewoners naar verdere mogelijkheden om te verduurzamen en in de toekomst van het aardgas af te kunnen.

Update Orionzone

Update woningbouwplannen Orionweg/Planetenlaan.
In 2018 besloot de gemeente 10.000 nieuwe woningen te gaan bouwen. 650 daarvan zouden gebouwd moeten worden in onze Planetenwijk. De ontwikkelvisie Orionzone is in februari 2019 aangenomen door de gemeenteraad. Daarna bleef het echter stil.
De wijkraden Planetenwijk, Sinnevelt en de Krim worden online elke 2 maanden bijgepraat door de gemeente. Is er dan wel voortgang? Ja, die is er maar dan vooral "op papier".
Er zijn plannen om een extra turnhal voor de vereniging HLC te bouwen bij de Noord-Holland sporthal (Pim Mulier sportpark), vlak bij het Mendelcollege.

De Bisonbowling is jaren geleden gekocht door Hoorne vastgoed, de vastgoedtak van de Vomar supermarkten. Na felle protesten uit de buurt, ondersteund door de 3 wijkraden heeft de gemeenteraad in juni 2021 besloten dat er definitief geen mogelijkheden zijn voor het bouwen van een supermarkt op deze plek. Hoorne komt in 2022 met aangepaste plannen. De gemeente houdt vast aan 50% sociale woningbouw op deze kavel.

Verpleeghuis Nieuw Delftweide heeft plannen om te verhuizen naar het nieuw te bouwen Stadionplein op een deel van het voetbalveld van Haarlem-Kennemerland. Na de intentieverklaring in 2020 bleef het echter stil.

Aan de Helene Swarthstraat staan sociale huurwoningen van woningcorporatie Ymere. Deze komen in de toekomst in aanmerking voor afbraak en nieuwbouw. Ook hier zijn nog geen concrete plannen over bekend gemaakt.

Het voormalige Novacollege aan de Planetenlaan 5 is in de zomer van 2020 verkocht aan een ontwikkelaar. Tijdelijk is hier daarom bedrijfsruimte te huur via Netspaces. De architect Heiko Hulsker werkt plannen uit om hier 80 woningen van 50m2 te realiseren. De middenhuur zal tussen de € 800 en € 1200,-- bedragen. Er worden 20 parkeerplaatsen achter het gebouw aangelegd en nog eens 5 op het eigen terrein. De gemeente Haarlem heeft echter een brief gestuurd naar deze- en andere projectontwikkelaars in de Orionzone waarin staat dat de gemeente pas in het tweede kwartaal van 2022 weer (menselijke) capaciteit heeft om de plannen in behandeling te nemen.
De Planetenlaan blijft de komende jaren zoals hij is. De nieuwbouwplannen aan de Planetenlaan zijn op de lange baan geschoven.
Het zwembad de Planeet wordt niet eerder dan over 10 jaar verplaatst. Wel wordt de nieuwe sporthal (de Yvonne van Gennip hal) van scholengemeenschap het Schoter in 2022 opgeleverd.

De nieuwbouwplannen op het Stadionplein (tussen de Dekamarkt en het Voetbalveld) zijn in ontwikkeling. 'De gemeente heeft inmiddels een Startnotitie gepubliceerd. Meer daarover kunt u lezen op onderstaande website en op onze website en Facebook.
Verder gaat het Schoter uitbreiden aan de kant van het zwembad. Ook zal er definitief een OpStoom kinderopvang worden gebouwd door Opstoom in het Heksenbosje. De ingang gaat via de Planetenlaan 168.

Meer informatie?

gemeente Haarlem
https://www.haarlem.nl/orionzone/
en naar de Orionzone FacebookGroep (1000 leden)
http://bit.ly/facebook-orionzone

WBO Noord

De afkorting WBO staat voor Wijkraden en Belangenorganisaties Overleg Haarlem Noord/Spaarndam. Dit overleg is maandelijks met alle wijkraden uit Haarlem-Noord en de gemeente. Vanuit de gemeente is hier meestal de gebieds verbinder Rizgar Parlak bij. De heer Parlak is een van de vaste aanspreekpunten voor ons als wijkraad bij de gemeente. Ook de wethouder voor Haarlem-Noord, sinds kort Eva de Raadt, schuift met enige regelmaat aan.

Het doel van dit overleg is om laag drempelig met de gemeente te overleggen over onderwerpen die betrekking hebben op heel Haarlem-Noord of delen hiervan. Ook kunnen de wijkraden onderling elkaar bijstaan met advies over diverse zaken die binnen de wijk spelen. Onderwerpen kunnen ingebracht zijn door de diverse wijkraden of door de gemeente zelf. Voorbeelden hiervan zijn de Omgevingsvisie en de Mobiliteitsvisie welke door een ambtenaar van de gemeente zijn gepresenteerd en toegelicht in de ontwerpfase van deze visies. Zo wordt er geprobeerd om in een vroeg stadium een visie te creëren met input uit de wijken.

Nieuws uit de maandelijkse WBO overleggen die betrekking hebben op onze wijk worden in de eigen wijkraadsvergadering daaropvolgend besproken. Andersom nemen wij de zaken die spelen binnen onze wijk na de wijkraadsvergadering dan weer mee naar het daaropvolgende WBO.

Voor u concreet als bewoner van de Planetenwijk proberen wij, om uit alle informatie die de gemeente bespreekt en publiceert, de relevante info voor onze wijk te filteren en aan u mede te delen. Denk bijvoorbeeld aan een visie die ter inspraak zal gaan komen. Hierbij zullen wij proberen om u voor de inspraak periode dan van informatie te voorzien wat de invloed van deze visie op onze wijk zal hebben. Al deze documenten doornemen vergt veel tijd en daar kunnen wij uw hulp ook bij gebruiken.
Mocht u interesse hebben om ons hierbij te ondersteunen, laat het ons weten op onze website, Facebook pagina of via wijkraadplanetenwijk@gmail.com."

Verbetering wandelpaden

Voor

Zoals u wellicht gemerkt heeft zijn de paden in het Zaanenpark van het najaar verbeterd op dringend verzoek van de Wijkraad en hebben wij daar veel tijd aan besteed om dit bij de gemeente voor elkaar te krijgen. Hier waren wij uiteraard heel blij mee! Helaas was er niet voldoende budget beschikbaar om alle paden in een keer te verhogen, vandaar dat wij als wijkraad in overleg blijven met de gemeente om de andere paden ook verbeterd te krijgen volgend jaar.
Inmiddels hebben wij een formele melding gemaakt bij de gemeente met daarbij de status van de overige paden vermeld en het verzoek gedaan e.e.a. op te nemen in het budget voor 2022.

Na