

Notulen wijkraadvergadering Planetenwijk

Datum: 15 september 2021 (in Huis Te Zaanen)

Aanwezig bestuur: Alex Kalf (Technisch Voorzitter), Paul Reinders, Aart Louwrier (Penningmeester), Ge Metselaar en Mariëlle Vos (Secretaris)

Afwezig Bestuur: Ernst Blok en Wim de Groot

Overige aanwezigen: Annemieke Kok (OP Haarlem), Jacques Amand (Trots), Dana van Kessel (Trots), Hanno Takens en Emmy Jetta (Gemeente Haarlem), Rene Dalmolen, Lenette vd Plas, Peter de Ruig, Arend Mulder, Diana Brack, Rock de Vries, Remco van Kessel, Theo Keboom, Theresia van Beelen, Guido van Beelen

Notulen: Mariëlle Vos

1. Opening, vaststellen agenda en notulen.

Alex opent om 20.00 de vergadering, heet iedereen welkom en geeft het woord aan Willem Gunzeln van het Huis Te Zaanen, hij verteld over de historie van het Huis Te Zaanen. Het betreft een huis wat op een van de oudste fundamenten uit 1650 is gebouwd, wat toen nog bestond uit kloostermoppen (grote stenen) en werd gebruikt als hofstede om na te denken. Het lag toentertijd buiten de stad Haarlem, in het gebied genaamd Schoten. Een van de bewoners was Willem van Zaanen, hij was betrokken bij het moordcomplot op Floris de Vijfde. Er hebben altijd families in het huis gewoond en de grond liep van de Rijksstraatweg tot aan de rivier de Delft. In 1900 kocht de gemeente stukken grond op omdat Haarlem te klein werd, de familie Bredes woonde hier toen en heeft het gebouw voor 1 florijn geschonken aan de gemeente. Daarna werd er een bibliotheek in gevestigd, in de beneden zaal waren de boeken voor volwassenen (waarover nog een leuke anekdote werd verteld) en boven de boeken voor de kinderen. Toen de nieuwe bibliotheek gebouwd was, heeft een project ontwikkelaar het huis gekocht en er twee appartementen in gebouwd. Willem heeft de beneden verdieping gekocht en verhuurt de zaal voor vergaderingen en bruiloften. Hij beëindigde zijn verhaal, dat het een mooie plek is, om te reflecteren.

Alex vervolgde de vergadering en stelt het bestuur nog even extra voor, omdat het weer de eerste keer is dat wij live kunnen vergaderen.

De agenda wordt vastgesteld en er zijn geen opmerkingen met betrekking tot de notulen van de vorige vergadering, dus worden derhalve vastgesteld.

2. Inbreng bewoners en actiepunten

Lenette wil graag de gaten in het Zaanenpark bespreken, dit zal bij agendapunt 6 meegenomen worden. Alle andere actiepunten zijn als agendapunt verwerkt of afgesloten.

3. Gevaarlijk kruispunt Orionweg / Steenbokstraat (Ernst/Paul)

Paul geeft aan dat de gemeente geen prioriteit ziet om hierop actie te ondernemen omdat er te weinig ongevallen gemeld zijn. Inmiddels is er bezwaar gemaakt bij de gebiedsmanager om extra aandacht hiervoor te krijgen. Er zijn al verbeterpunten aangedragen bij de gemeente, een drempel mag niet omdat de Orionweg een doorgaande route is voor de hulpdiensten, een snelheidsmelder kan nog een optie zijn, maar wordt onderzocht, de weg tot 30 km gebied maken, is een optie, dit staat al in de planning van het mobiliteitsplan van Haarlem. Aangezien de Orionweg een doorgaande route (normaal 50 km) is voor gebiedsontsluiting van de Orionzone, gaat men bekijken of het optisch tot een 30 km weg ingeregeld kan gaan worden, hiervoor zijn nog allerlei andere goedkeuringen benodigd. Het advies wordt gegeven aan de bewoners om gevaarlijke situaties en ongelukken te melden bij de gemeente, zodat er op termijn wel actie ondernomen gaat worden.

4. Uitbreiding Schoter Lyceum & Bomenkap (Marielle/René)

René Dalmolen, was bereid hierover meer informatie te geven en legt uit dat het Schoter Lyceum extra klassen wil gaan toevoegen aan het gebouw in een extra vleugel. Aangezien dit onder de Orionzone visie valt is er een omgevingsvergunning hiervoor aangevraagd. De vleugel komt minder dicht bij de Planetenlaan te liggen, dan oorspronkelijk de bedoeling was en ze willen een groen schoolplein creëren, alleen hiervoor is geen budget beschikbaar. René heeft bezwaar aangetekend hiertegen, omdat hij graag de groenzone van 1000 vierkante meter wil behouden, Daarnaast worden er 9 bomen gekapt, waarvoor er maar 6 worden terug geplant, het is onbekend waar deze nu komen te staan. De ingang zal komen aan de kant van het Schoterbos, maar details zijn nog onbekend. Er zal een verkeers- en parkeer onderzoek moeten komen i.v.m. de toename van het aantal leerlingen. Schuin tegenover het Schoter gaat Op Stoom (kinderopvang) uitbreiden, de verkoopacte is hiervoor al wel toegekend, maar ook voor dit project is het wachten op het verkeers- en parkeer onderzoek. Op 30/9 zal dit onderwerp in de commissie behandeld worden.

Annemieke vraagt of hij al wel reactie van de gemeente heeft gekregen, René geeft aan dat dit niet het geval is, maar wel uitgenodigd is door het Schoter Lyceum voor een gesprek. [René houdt ons op de hoogte van de ontwikkelingen.](#)

Wim houdt zich bezig met de bomenkap in het Schoterbos en zal dit punt ook mee nemen in zijn overleggen. Alex geeft aan dat er 700 extra bomen geplant zouden worden i.v.m. Haarlem 700, maar dat er geen zicht is op de locaties waar dit gerealiseerd wordt. Jacques geeft aan dat er in de zomer periode wel bomen gepland zijn in het Renaldapark en Haarlem Oost, maar dat de gemeente hiervoor een bedrijf heeft ingehuurd om dit verder te managen.

5. Energie transitie project Planetenwijk (Wim/Alex)

Aangezien Wim enige tijd afwezig is, heeft Alex overleg gehad met Hanno Takens van de gemeente over de energie transitie. Hij legt uit wat het project inhoudt. De ambitie van Haarlem is om in 2040 al van het gas af te zijn (i.p.v. 2050 landelijk), aangezien onze wijk veel jaren 30 woningen heeft, zal er eerst iets gedaan moeten worden aan de isolatie, anders kunnen wij niet van het gas af. Hanno en Emmy zitten in het project duurzaamheid en zijn vorig jaar al gestart met wijkgerichte aanpak. Aangezien de wijkraad tijdens hun zienswijze op het Energie transitiebeleid had aangegeven dat wij openstaan voor een pilot en er nog budget over was, komen wij in aanmerking hiervoor. Het project wordt gesubsidieerd door het Rijk en dient voor het einde van het jaar afgerond te zijn. Op korte termijn wordt gestart met een aankondigingsbrief. Marielle vraagt of de Zaanenlaan en Marnixplein ook toegevoegd zijn in de scope. Hanno geeft aan dat de Zaanenlaan wel het geval is, maar de Marnixplein niet i.v.m. andere soort woningen. Er wordt geselecteerd op grond gebonden huizen (koop woningen op eigen grond, geen appartementen waarbij een VVE betrokken is of huurwoningen). Bij interesse komt een adviseur langs die gedurende een half uur de totale woning bekijkt en een offerte maakt met de maatregelen die genomen kunnen worden ter verbetering, dit is geheel vrijblijvend. Indien de bewoner geïnteresseerd is, wordt het contract ondertekend en definitief gemaakt. Dit moet i.v.m. regels overheid voor het eind van het jaar gerealiseerd worden, dat de uitvoering later wordt gedaan, is geen probleem. Er komt een informatie avond in november, waarbij over de mogelijkheden ook geadviseerd wordt over de subsidies. Het Energieloket zal met een grote promotie trailer midden in de wijk gaan staan, zodat bewoners zelf de mogelijkheden kunnen bekijken, vragen kunnen stellen en onafhankelijk advies kunnen krijgen.

Arjen Bush is een bewoner die al heel veel aan verduurzaming heeft gedaan, hij is bereid zijn woning open te stellen, hiervoor zullen data ingepland worden. Paul geeft aan dit ook al gedaan te hebben, hij heeft inmiddels label B en verbruikt maar 650 kuub gas per jaar (hoekhuis), hij is ook bereid zijn woning open te stellen hiervoor. Paul vraagt of er ook subsidie zal komen voor het aanvragen van een nieuw label, dat is niet het geval, indien je jouw huis wil verkopen, ben je verplicht een recent energielabel aan te vragen (+/- 400 tot 500 euro). Wel gaat het projectteam bekijken of er een voorlopig ingeschat label meegegeven kan worden, zodra alle maatregelen uitgevoerd zijn. Er komen 200 huiseigenaren (van de 1500) in aanmerking voor dit traject. Er komt ook een opleiding voor energiecoach, hierin wil de gemeente wel investeren. Paul vraagt wat het projectteam verwacht van de wijkraad, zij willen graag gebruik maken van onze communicatie kanalen. De wijkraad is heel enthousiast over het project en wil dit graag promoten, mede omdat er vaak verschillende adviseurs zijn die afwijkende adviezen hebben, dat wordt nu ondervangen. Er wordt een vraag gesteld hoe het zit met de subsidie, Hanno geeft aan dat het een rijkssubsidie is (ISDE), welke van toepassing wordt bij 2 maatregelen (spouwmuur en beglazing of hybride pomp). Den Haag bepaalt hoe het verder zal gaan, de subsidie wordt toegewezen, zodra aan de voorwaarden wordt voldaan. Het heeft een terugverdien traject van 5 tot 7 jaar. Haarlem heeft ook een duurzaamheidslening met een lage rente percentage, waarvan gebruik gemaakt kan gaan worden. Voor starters is dit wel een probleem, omdat die vaak al moeilijk een hypotheek krijgen, Emmy geeft aan dat hypotheek verstrekkers wel verruiming geven op verduurzamen van woning, zodra dit aangegeven wordt. Er wordt gevraagd of dit ook gedaan wordt bij huurwoningen, Emmy geeft aan dat deze niet onder hun scope vallen. Paul geeft aan dat Elan volgend jaar gaat beginnen met het renoveren en verduurzamen van het Juno Plantsoen, dus dat dit per woningbouw vereniging verschillend opgepakt wordt. Remco geeft aan dat hij twee verschillende adviseurs heeft gehad, waarbij maar kleine maatregelen genoemd werden, wat is anders nu? Hanno geeft aan dat het project "huizenaanpak" een veel kleiner project was om de snelste hints en tips te geven, nu krijgen de adviseurs meer tijd en is het meer gericht grotere maatregelen als spouwmuur, ramen, zonnepanelen en hybride pompen.

6. Zaanenpark (Marielle)

Verbetering paden

Marielle geeft aan heel er blij te zijn met de verbeteringen van de paden in het Zaanenpark, helaas was er niet voldoende budget om het gehele park te verbeteren en is maar de helft gedaan. De gemeente heeft bepaald welke paden vernieuwd moesten worden. De overige paden komen volgend jaar aan de beurt, hiervoor zal wel budget opgenomen moeten worden in de planning. Het is heel jammer dat het niet gelijk goed gedaan is, want nu moest er veel tijd besteed worden aan het aanhelen op de oude paden, die door hoogte verschil straks weer meer plassen zullen gaan geven. Marielle zal dit in de gaten blijven houden en waar nodig actie op ondernemen.

Brandnetels en onkruid in het park

Marielle heeft verzoek gedaan aan Spaarnelanden actie te ondernemen hierop, volgens Spaarnelanden is hiervoor geen budget en doet Spaarnelanden alleen hun acties in opdracht van de gemeente. Helaas heeft de vorige manager Openbare Ruimte Marco de Goede de gemeente verlaten. Er is een nieuw manager benoemd Gerard van Dungen, hij zal zichzelf voorstellen in de komende WBO vergadering van 29 september aanstaande. Marielle zal met hem en Spaarnelanden gaan overleggen welke acties er genomen kunnen gaan worden.

Kuilen in het gras door graven van honden

Lennette geeft aan dat er veel kuilen in het gras zijn en dit mogelijk tot letsel kan leiden voor mens en dier., Zij wil als betrokken buurtbewoner graag de gemeente hierbij helpen. Marielle geeft aan dat dit reeds gemeld is bij de gemeente, voorheen deed Spaarnelanden dit automatisch bij het maaien van het gras, dat wordt nu niet meer gedaan blijkbaar. Marielle adviseert iedereen melding hiervan te maken bij de gemeente, honden bezitters hierop aan te spreken en zal het ook weer meenemen in het overleg met de gemeente en Spaarnelanden.

Annemieke (gemeenteraadslid OPH) geeft aan vragen gesteld te hebben aan Wethouder Rog hierover en van hem bericht heeft gekregen dat alle verbeteringen eind augustus afgerond zou zijn, dat blijkt maar gedeeltelijk het geval te zijn, dus zij zal hierover weer vragen stellen aan de Wethouder en hierop druk blijven uitoefenen vanuit de gemeenteraad.

7. Orionzone (Ernst/Paul)

Aangezien Ernst afwezig is, zal Paul zijn updates voor zijn rekening nemen. Op 27 juli hebben de drie wijkraden met de gemeente gesproken over de Orionzone. Dit doen zij elke drie maanden. De gemeente is bezig om een Projectmanager aan te trekken voor de Orionzone die ook de Zijlweg in de portefeuille krijgt.

HLC Turnhal

Aan de Pim Mullierlaan staat een turnhal voor HLC gepland. Die komt naast de Provincie Noord Holland Hal. De gemeente is bezig met het bepalen van de Parkeerbalans ('wellicht 254 plaatsen nodig', volgens de wijkraad) met de omliggende sportverenigingen (Sport Support en Pim Mullier, de wijkraad Sinnevelt en het Mendelcollege. Verderop in Sinnevelt zijn ook woningen gepland aan het IJsbaanpad. Er is nog geen omgevingsvergunning af gegeven voor deze plannen.

Snelfietsroute langs de Delft

De gemeente heeft plannen voor het aanleggen van een snelfietsroute langs het water 'de Delft'. Die loopt ook over het traject vanaf Sinneveltbrug/Schoterkerkpad (tegenover de Stay Okay) langs de sportvelden en dan langs de IJsbaan.

Er moet goed gekeken worden naar de kruising Orionbrug, waar het verkeer van de Randweg richting het Mendelcollege deze snelfietsroute kruist. Er is vanuit de gemeente een Projectmanager bezig met een startnotitie, als voorbereiding.

Bison bowling bouwplannen van de Vomar/Hoorne vastgoed

Op 1 juli heeft de gemeenteraad een motie aangenomen. Hierin staat dat de wethouder een brief gaat opstellen aan Horne vastgoed waarin komt te staan dat het bouwen van een supermarkt op deze plek (echt) niet mogelijk is. Dit is inmiddels gebeurt en verstuurd aan Horne Vastgoed. De uitgangsnormen die de gemeente heeft gesteld voor Horne vastgoed is 50% sociaal bouwen en de huidige parkeernormen (parkeren op eigenterrein) moeten overeind blijven.

Sint Jacob/Nieuw Delftweide

Er is nog niets bekend over de mogelijke verhuizing naar het nieuw 'Stadionplein' aan de Planetenlaan.

Stadionplein

De gemeente maakt geen grote vorderingen met de plannen voor het bouwen van woningen en/of het nieuwe Sint Jacob. Het bouwen op het terrein van de gemeente moet aanbesteed worden. Het hele plan moet dan ook financieel haalbaar zijn voor alle partijen. Men moet daar ook 200 parkeerplaatsen realiseren. De kosten daarvoor kunnen oplopen tot € 35.000 per parkeerplaats.

De gemeente kan voor het gehele plan op dit moment geen Rijkssubsidie (Impulsregeling) aanvragen. Om hiervoor in aanmerking te komen moet de gemeente minimaal 500 woningen realiseren op 1 locatie. Dat kan niet op deze plek. Men denkt aan 200-300 woningen te bouwen op het nieuw te bouwen Stadionplein.

[Jacques Amand \(Trots Haarlem\) zal uitzoeken wie de nieuwe gebiedsmanager voor de Orionzone is en dit aan ons doorgeven.](#)

Alex geeft aan dat er bij de Westergracht appartementen zijn gebouwd en nu blijkt dat er heel veel geluidsoverlast van de treinen en het laden en lossen van vrachtwagens is ontstaan, hij is bang dat dit ook voor de Orionzone kan gaan gebeuren, dus dat wij dat goed in de gaten moeten houden. Een Leefbaarheid & Effectrapportage zou hierbij goed kunnen helpen, maar daar wil de gemeente niet aan meewerken i.v.m. kosten. De wethouder is van mening dat hij al genoeg informatie ter beschikking heeft.

Paul geeft aan het heel vreemd te vinden dat er nu allemaal deel projecten opgestart worden terwijl aangegeven is door de gemeente pas over 8 jaar de Orionzone zal opstarten, omdat het zolang duurt voordat het zwembad herplaatst kan worden en deze zone nu geen prioriteit van de gemeente heeft gekregen. Jacques geeft aan dat de gemeente geen grondpositie meer heeft en het financieel niet haalbaar is de zone in een keer te ontwikkelen.

[Annemieke geeft aan dat de Orionzone geagendeerd staat op de raadsmarkt van 16/9 en zal deze informatie meenemen en terugkoppeling geven aan de wijkraad.](#) (laatste info, de Orionzone is niet behandeld op 16/9).

8. Nieuws uit het WBO Haarlem Noord (Alex)

De WBO is een samenwerkingsverband tussen alle wijkraden van Haarlem Noord, waarvan Cees Schrama de voorzitter is en Marielle Vos de secretaris, maandelijks komen zijn bijeen voor wijk overschrijdende zaken, zoals Mobiliteitsvisie, Energie transitie, Woon visie etc. en het delen van specifiek wijkgerichte problematieken, zodat men met elkaar kan brainstormen over mogelijke oplossingen. Alex vertegenwoordigt de wijkraad Planetenwijk hierbij. Aangezien het vakantieperiode is geweest, is er geen vergadering geweest, deze zal weer op 29 september zijn. Wel is zoals wellicht bekend er een extra boot (de Liberty) komen te liggen bij de Florisstraat, voor de opvang van 50 Afghaanse gezinnen, zij hebben al een Nederlands paspoort en waren genoodzaakt bij de evacuatie van Afghanistan het land te verlaten. Deze boot blijft 6 maanden liggen, in die tijd zal er woonruimte gezocht gaan worden voor deze gezinnen, dat hoeft niet per definitie in Haarlem te zijn. Het kan zijn dat er nog meer gezinnen bijkomen, maar daarover is nog niets bekend. De boot van de daklozen opvang (Aurora) ligt nu in de Waardepolder afgemeerd. De direct omwonenden zijn door de gemeente geïnformeerd, middels een brief. Alle notulen van de WBO vergaderingen staan op de website van de wijkraad Planetenwijk gepubliceerd.

9. Posthuis (Ge) en Posthuis Buiten (Marielle)

Posthuis – Ge geeft aan dat de herbouw allemaal heel lang duurt en hij heel weinig informatie gehad heeft, inmiddels is er wel door leden van de projectgroep een gesprek geweest met wethouder Jur Botter geweest, waarbij de tekening van de nieuwbouw nu door hem afgekeurd is (terwijl deze eerder door de vorige wethouder wel goedgekeurd was), men moet nu voor 1 oktober met een nieuw plan moet komen. Ge gaat hierop nu actief actie ondernemen en zal de volgende vergadering hierop terugkomen.

Posthuis Buiten – Marielle geeft aan samen met Paul en Ge een overleg te hebben gehad met Posthuis Buiten, dit is een groep mensen die allerlei initiatieven wil ontplooiën voor de buurt in het park, gelinkt aan het Posthuis. Helaas zijn de omwonenden van het Zaanenpark en het Huis Te Zaanen hierover totaal niet geïnformeerd, d.m.v. flyers en is er geen contact met ze opgenomen. De kleine initiatieven worden toegejuicht, mits daarbij niet veel overlast zal ontstaan, maar er is nu ook een plan een gedeelte van het park voor het Huis Te Zaanen te gebruiken als “woonkamer”, waarbij er picknickbanken en strandstoelen geplaatst gaan worden, hiervoor is inmiddels tijdens de zomervakantie periode een Crowdfunding opgestart. Dit geeft veel irritatie en zorg bij de omwonenden. Die vrezen voor meer geluidsoverlast overdag en dat de overlast die er nu al is van jeugd die luidruchtig 's nachts rondhangt en vernielingen aanricht alleen maar wordt vergroot.. Het Zaanenpark is al een hotspot op dit punt voor de politie en wijkagent, dus de omwonenden zitten hierop niet te wachten. De wijkraad heeft hun zorg geuit bij de gemeente, mede omdat er ook geen vergunning aangevraagd blijkt te zijn en het park een Beschermd Stadsgezicht status heeft. Volgens de gemeente zijn er nog geen afspraken met Posthuis Buiten gemaakt en geen vergunningen afgegeven hiervoor en gaan zij contact met het Posthuis Buiten team opnemen. Het is belangrijk dat er een goed overleg gaat komen tussen Posthuis Buiten, gemeente en wijkraad voordat er allerlei initiatieven opgestart gaan worden. Marielle zal hierbij namens de wijkraad betrokken blijven.

10. Rondvraag & sluiting

Er zijn geen vragen voor de rondvraag.

Alex bedankt iedereen voor de aanwezigheid en sluit de vergadering om 22.00 uur.

Volgende vergadering is 13 oktober om 20 uur in Huis Te Zaanen in het Zaanenpark

Aktielijst

Datum	Aktie	Naam	Status
15/09/2021	Annemieke Kok zal vragen sturen aan Wethouder Rog m.b.t. verbeteringen Zaanenpark	Annemieke	Open
15/09/2021	Jacques Amand zal uitzoeken wie de nieuwe gebiedsmanager voor de Orionzone is geworden	Jacques	Open