

Notitie over commissie ontwikkeling vergadering onderwerp Orionzone van donderdag 20 juni

Over Orionzone waren liefst 11 sprekers. Een van de Krim, 6 over planetenlaan, 2 van wijkraad Sinnevelt en 2 Planetenwijk. Wij kregen complimenten over ons inspreken. Jacqueline en Cees kregen aanvullende vragen uit de raad en antwoordden daar heel goed op.

samenvatting

Aangevoerde bezwaren

1. Procesgang is slecht, veel gegevens worden over bewoners uitgestrooid, onsamenhangend, want allerlei randvoorwaarden met name mobiliteit zijn niet ingevuld.
2. Participatie wordt met de mond gelezen. De praktijk is anders, het feit dat omwonenden na de presentatie van concept 1 week tijd hadden voor wensen is ridicuul
3. Mobiliteit. Er zijn ontwikkelingszones waarvan er nu al 4 in het westen zijn, die gezamenlijk vele duizenden woningen betreft zonder aangegeven is wat dat betekent voor bewoners om de stad in en uit te reizen.
4. Inpassing in huidige bewoningstructuur is essentieel, de buurt heeft karakter dat niet verloren mag gaan, dus participatie is dwingende voorwaarde!
5. Planetenlaan herinrichting is bron van grote zorg
6. Aantasting beschermd stadsgezicht is zorg
7. Geen behoefte aan nieuwe Vomar supermarkt

De politieke partijen deelden vrijwel alle zorgen met ons. Zij staan niet positief tegenover het scenario Ook zij worden evenals bewoners in staat gesteld zienswijzen in te dienen.

Niet luisteren

De wethouder is iemand van doen en niet echt luisteren. Hij ging nauwelijks op de vele vragen in, verwees naar commissie beheer voor mobiliteit en naar indienen zienswijze voor bezwaren. Gevaarlijk is zijn statement, die hij ook precies zo maakte bij Op Stoom. - dus niet een vergissing - , dat de echte participatie van burgers begint als de ontwikkelaar met bouwplannen komt, dan wordt de ontwikkelaar geacht met bewoners in gesprek te gaan. Dus wij moeten met Hoorne in gesprek! ? Opmerkelijk was ook dat op GL na alle politieke partijen tegen nieuwe supermarkt waren. GL was wat aarzelend. De wethouder liep hier gewoon omheen en zei wel met Hoorne te gaan spreken.

Conclusie:

We moeten wel een aantal zienswijzen indienen Het lijkt mij goed dat werkgroep Orionzone met bewoners Planetenlaan samen komt om hiervoor goede afspraken te maken.

Ook is het dringend noodzakelijk een aantal scherpe randvoorwaarden te stellen waar wij de gemeente aan zullen houden. De gemeenteraad hebben wij aan onze zijde maar dat is niet genoeg. Werk aan de winkel dus.

Ook leefbaarheidsonderzoek voortvarend starten liefst alleen met wijkraden. College deelname zal anders remmend werken!

De gehele discussie is op internet terug te luisteren.

Cees schrama